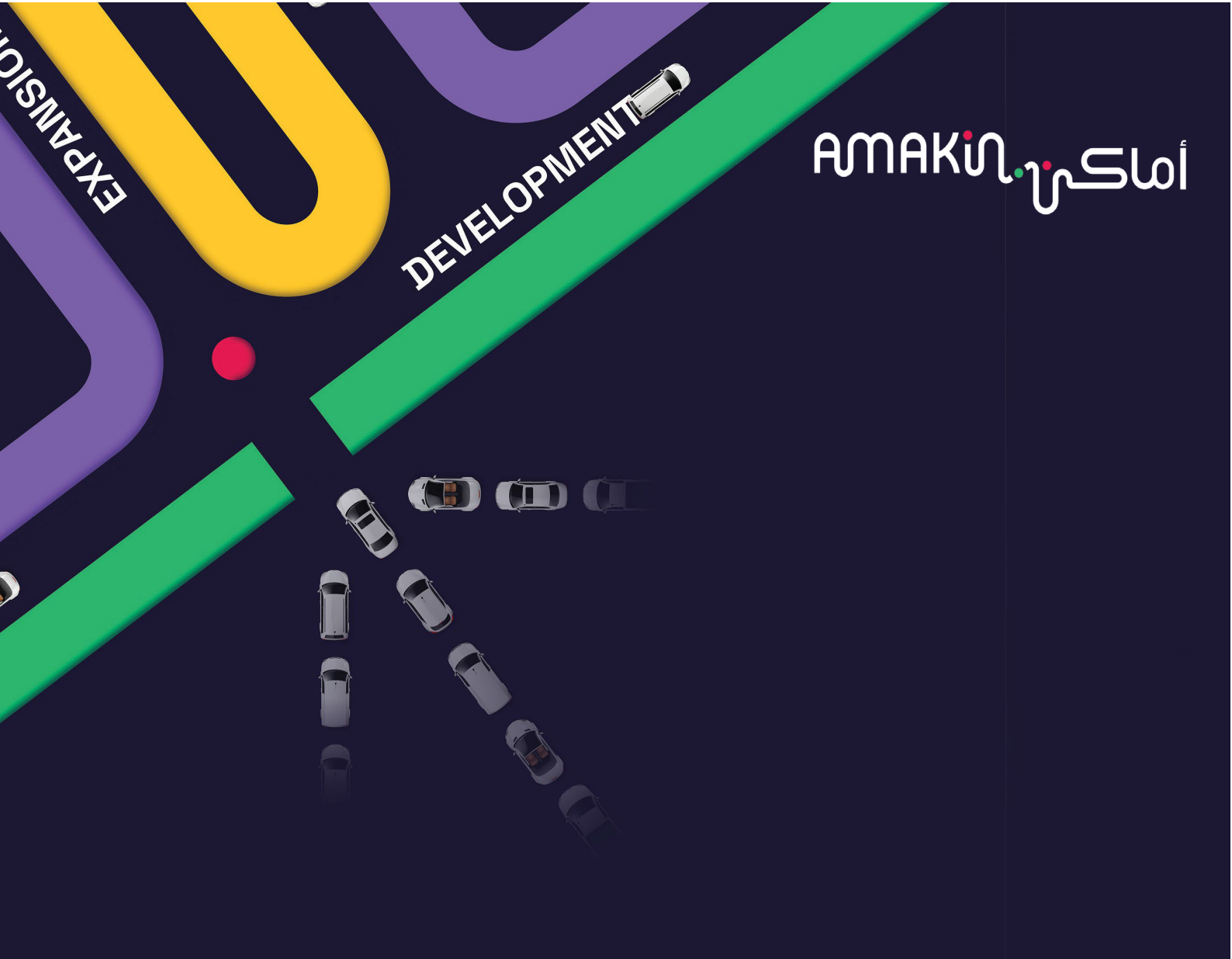




AMAKIN.أماكن

المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للربع
ولفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025
(مراجعة)

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب.

المحتويات	الصفحات
1. جهات الاتصال والإدارة	2
2. تقرير المراجعة من قبل المدقق المستقل	3
3. بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز	4
4. بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد الموجز	5
5. بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز	6
6. بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد الموجز	7
7. بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز	8
8. إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة	9 - 22

رقم السجل التجاري	:	11455 الصادر في 31 أكتوبر 1981
أعضاء مجلس الإدارة	:	خليفة حسن الجلاهمة أريج عبدالله عبدالغفار د. فهد عبدالرحمن السعد ناصر خالد الراعي سارة عبدالجبار العباسي أحمد عبدالرحيم عبدالغفور حسن بدر كيكسو محمد رشيد المعراج صلاح يوسف صلاح الدين د. مروة خالد الصباغ
أعضاء اللجنة التنفيذية	:	أريج عبدالله عبدالغفار صلاح يوسف صلاح الدين د. فهد عبدالرحمن السعد أحمد عبدالرحيم عبدالغفور
أعضاء لجنة التدقيق والمخاطر	:	حسن بدر كيكسو ناصر خالد الراعي د. مروة خالد الصباغ
أعضاء لجنة التعيينات والمكافآت وحوكمة الشركة	:	محمد رشيد المعراج سارة عبدالجبار العباسي د. فهد عبدالرحمن السعد
أعضاء لجنة التكنولوجيا (استشارية)	:	محمد رشيد المعراج فرانك بيكمان طارق علي الجودر احسان علي الكوهجي
الرئيس التنفيذي	:	طارق علي الجودر
رئيس الشؤون المالية	:	حسن علي الشعلة
المكتب المسجل	:	مكتب 2009، مبنى 128، طريق 383، مجمع 316 الطابق الثاني، مبنى أماكن شارع الحكومة ص.ب: 5298 المنامة، مملكة البحرين
البنوك	:	بيت التمويل الكويتي بنك البحرين الوطني بنك البحرين والكويت بنك السلام بنك الكويت الوطني بنك الإثمار بنك إلى البنك العربي
المدققون الخارجيون	:	بي دي أو الطابق 17 برج مكاتب الدبلومات التجاري ص.ب: 787 المنامة، مملكة البحرين
المدققون الداخليون	:	ديلويت أند توش (الشرق الأوسط) ص.ب: 421 المنامة، مملكة البحرين
مسجلو الأسهم	:	شركة البحرين للمقاصة ش.م.ب (مقفلة) ص.ب: 3203 المنامة، مملكة البحرين

تقرير عن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة إلى السادة أعضاء مجلس إدارة شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب

المقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموحد المرفق لشركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب ("الشركة") كما في 30 يونيو 2025، وبيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد الموجز، وبيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز، وبيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموجز، وبيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز للربع ولفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وإيضاحات تفسيرية مختارة. إن مجلس إدارة الشركة مسؤول عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 - "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق أعمال المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً لمتطلبات معيار المراجعة الدولي رقم 2410 - "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن إجراءات مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة القيام بالاستفسار بشكل أساسي من المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية والقيام بتنفيذ إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق إجراءات المراجعة يعتبر أقل بكثير من نطاق إجراءات التدقيق الاعتيادية التي يتم تنفيذها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنه لا يمكننا من الحصول على التأكيدات اللازمة لتمكيننا من تحديد جميع المسائل الجوهرية التي ربما يكون من الممكن تحديدها خلال تنفيذ أعمال التدقيق. ولذلك، فإننا لا نبدي رأي تدقيق. حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.

الاستنتاج

بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المرفقة لا تعرض بصورة عادلة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي الموحد الموجز للشركة كما في 30 يونيو 2025، وأدائها المالي الموحد وتدفقاتها النقدية الموحدة للربع ولفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 - "التقارير المالية المرحلية".



BDO

المنامة - مملكة البحرين

4 أغسطس 2025

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب.
بيان المركز المالي المرحلي الموحد الموجز كما في 30 يونيو 2025
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 يونيو 2025 (مراجعة)	إيضاحات	
			الموجودات
			الموجودات غير المتداولة
70,825	71,656	5	موجودات غير ملموسة
9,845,718	9,690,756	6	ممتلكات وآلات ومعدات
146,600	-	7	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	87,688		الجزء غير المتداول من موجودات مالية أخرى بالتكلفة المطفأة
1,880,664	1,889,116	8	عقارات استثمارية
11,943,807	11,739,216		
			الموجودات المتداولة
65,584	64,031		المخزون
380,871	-	9	استثمارات بالتكلفة المطفأة
3,084,000	7,300,000	10	الجزء المتداول من ودائع لأجل
-	19,357		الجزء المتداول من موجودات مالية أخرى بالتكلفة المطفأة
1,084,847	849,795	11	ذمم تجارية مدينة وأخرى
5,667,708	1,625,239	12	النقد وما في حكمه
10,283,010	9,858,422		
22,226,817	21,597,638		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
11,031,723	11,031,723	13	رأس المال والاحتياطيات
(101,456)	(101,456)	13	رأس المال
2,000,000	2,000,000		أسهم الخزينة
3,557,687	3,557,687		علاوة إصدار أسهم
31,555	49,454		الإحتياطي القانوني
(822,596)	-		إحتياطي الأعمال الخيرية
4,664,363	3,360,961		إحتياطي القيمة العادلة للإستثمارات
20,361,276	19,898,369		الأرباح المستتقة
			مجموع حقوق الملكية
1,036,255	988,209	14	المطلوبات غير المتداولة
60,215	67,815		الجزء غير المتداول من التزامات عقود الإيجار
1,096,470	1,056,024		منافع نهاية الخدمة للموظفين
138,500	122,000	14	المطلوبات المتداولة
630,571	521,245	15	الجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار
769,071	643,245		ذمم دائنة أخرى
1,865,541	1,699,269		مجموع المطلوبات
22,226,817	21,597,638		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

إن هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المراجعة قد تم اعتمادها والتصريح بإصدارها من قبل مجلس الإدارة، وتم التوقيع عليها بالنيابة عنه من قبل كل من:

طارق علي الجودر
الرئيس التنفيذي

أريج عبدالله عبدالغفار
نائب رئيس مجلس الإدارة

خليفة حسن الجلاد
رئيس مجلس الإدارة

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب.
بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموحد الموجز للربع و لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024	فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025	فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024	فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025	إيضاحات
773,117	809,026	1,507,847	1,580,451	16 إيرادات تشغيلية
119,566	108,496	265,785	244,913	17 صافي الدخل من الإستثمارات
(634,285)	(609,947)	(1,218,372)	(1,261,289)	18 مصروفات تشغيلية وعمومية وإدارية
258,398	307,575	555,260	564,075	الربح التشغيلي
845	1,799	6,319	5,093	الدخل الآخر
(13,125)	(13,125)	(26,250)	(26,250)	19 مكافآت أعضاء مجلس الإدارة
246,118	296,249	535,329	542,918	صافي الربح للفترة
2 فلس	3 فلس	5 فلس	5 فلس	20 ربحية السهم الأساسية والمخفضة

إن هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المراجعة قد تم اعتمادها والتصريح بإصدارها من قبل مجلس الإدارة، وتم التوقيع عليها بالنيابة عنه من قبل كل من:


طارق علي الجودر
الرئيس التنفيذي

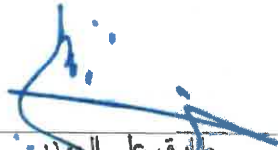

أريج عبدالله الغفار
نائب رئيس مجلس الإدارة


خليفة حسن الجلامية
رئيس مجلس الإدارة

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب.
بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموحد الموجز للربع ولفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024	فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025	فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024	فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025	إيضاح
246,118	296,249	535,329	542,918	صافي الربح للفترة
الخسارة الشاملة الأخرى:				
(2,788)	8,145	(29,285)	-	7 البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها ضمن الربح أو الخسارة: (خسائر)/أرباح ناتجة عن تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(2,788)	8,145	(29,285)	-	مجموع (الخسارة)/الربح الشاملة الأخرى للفترة
243,330	304,394	506,044	542,918	مجموع الدخل الشامل للفترة

إن هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المراجعة قد تم اعتمادها والتصريح بإصدارها من قبل مجلس الإدارة، وتم التوقيع عليها بالنيابة عنه من قبل كل من:


طارق علي الجودر
الرئيس التنفيذي


أريج عبدالله الغفار
نائب رئيس مجلس الإدارة


خليفة حسن الحلاهمة
رئيس مجلس الإدارة

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب.
بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد الموجز لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

رأس المال	أسهم الخزينة	علاوة إصدار أسهم	الإحتياطي القانوني	إحتياطي الأعمال الخيرية	إحتياطي القيمة العادلة للإستثمارات	الأرباح المستقبلية	المجموع	
11,031,723	(101,456)	2,000,000	3,444,054	221	(848,002)	4,661,823	20,188,363	في 31 ديسمبر 2023 (مدققة)
-	-	-	-	-	-	535,329	535,329	صافي الربح للفترة
-	-	-	-	-	(29,285)	-	(29,285)	الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
-	-	-	-	-	22,126	(22,126)	-	المحول عند استبعاد موجودات مالية بالقيمة العادلة
-	-	-	-	-	-	(874,421)	(874,421)	من خلال الدخل الشامل الآخر
-	-	-	-	-	-	-	(250)	أرباح أسهم لسنة 2023 (إيضاح 21)
-	-	-	-	(250)	-	-	(250)	مدفوعات أعمال خيرية خلال الفترة
-	-	-	-	40,000	-	(40,000)	-	إحتياطي أعمال خيرية تم تكوينه خلال الفترة
<u>11,031,723</u>	<u>(101,456)</u>	<u>2,000,000</u>	<u>3,444,054</u>	<u>39,971</u>	<u>(855,161)</u>	<u>4,260,605</u>	<u>19,819,736</u>	في 30 يونيو 2024 (مراجعة)
11,031,723	(101,456)	2,000,000	3,557,687	31,555	(822,596)	4,664,363	20,361,276	في 31 ديسمبر 2024 (مدققة)
-	-	-	-	-	-	542,918	542,918	صافي الربح للفترة
-	-	-	-	-	822,596	(822,596)	-	المحول عند استبعاد موجودات مالية بالقيمة العادلة
-	-	-	-	-	-	(983,724)	(983,724)	من خلال الدخل الشامل الآخر
-	-	-	-	-	-	-	(22,101)	أرباح أسهم لسنة 2024 (إيضاح 21)
-	-	-	-	(22,101)	-	-	(22,101)	مدفوعات أعمال خيرية خلال الفترة
-	-	-	-	40,000	-	(40,000)	-	إحتياطي أعمال خيرية تم تكوينه خلال الفترة
<u>11,031,723</u>	<u>(101,456)</u>	<u>2,000,000</u>	<u>3,557,687</u>	<u>49,454</u>	<u>-</u>	<u>3,360,961</u>	<u>19,898,369</u>	في 30 يونيو 2025 (مراجعة)

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب.
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموحد الموجز للربع و لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024	فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025	إيضاحات	
			الأنشطة التشغيلية
535,329	542,918		صافي الربح للفترة
			التسويات:
8,642	10,137	5	إطفاء الموجودات غير ملموسة
209,460	210,300	6	إستهلاك الممتلكات والآلات والمعدات
180	-		مخصص انخفاض قيمة ذمم تجارية مدينة
			عكس مخصص انخفاض قيمة ذمم تجارية
-	(3,030)		مدينة انتفى الغرض منه
20,917	31,954	14	مصروفات الفوائد على التزامات عقود الإيجار
(251,575)	(232,696)	17	دخل فوائد بنكية
(14,210)	(12,217)	17	دخل أرباح أسهم
			التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
268	1,553		المخزون
27,818	238,082		ذمم تجارية مدينة وأخرى
(173,926)	(109,326)		ذمم دائنة أخرى
10,127	7,600		منافع نهاية الخدمة للموظفين، بالصافي
373,030	685,275		صافي النقد الناتج من الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الإستثمارية
(44,793)	(10,968)	5	شراء موجودات غير ملموسة
(230,375)	(55,338)	6	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
			عائدات بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة
211,904	146,600		من خلال الدخل الشامل الآخر
-	(8,452)		نفقات متكبدة على عقارات قيد التطوير
-	380,871		عائدات من استثمارات بالتكلفة المطفأة
-	(107,045)		المبالغ المسددة نحو الموجودات المالية بالتكلفة المطفأة
251,575	232,696	17	دخل الفوائد البنكية المستلم
14,210	12,217	17	دخل أرباح الأسهم المستلم
(2,265,000)	(4,216,000)		صافي التغير في ودائع لأجل
(2,062,479)	(3,625,419)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية
			الأنشطة التمويلية
(12,085)	(64,546)		المبلغ المسدد من أصل التزامات عقود الإيجار
(7,915)	(31,954)		الفوائد المدفوعة على التزامات عقود الإيجار
(874,421)	(983,724)		أرباح الأسهم المدفوعة
(250)	(22,101)		مدفوعات أعمال خيرية
(894,671)	(1,102,325)		صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية
(2,584,120)	(4,042,469)		صافي النقص في النقد وما في حكمه
3,839,658	5,667,708		النقد وما في حكمه في بداية الفترة
1,255,538	1,625,239	12	النقد وما في حكمه في نهاية الفترة

(1) الشركة وأنشطتها

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب. ("الشركة") وشركتها التابعة (يشار إليها مجتمعة بـ "المجموعة") هي شركة مساهمة بحرينية عامة مسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة في مملكة البحرين. وتمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم 11455 الصادر في 31 أكتوبر 1981م.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة فيما يلي:

- تجارة/بيع الآلات والمعدات الأخرى؛
- أنشطة أخرى تتعلق بالتسويق والترويج؛
- تشغيل مواقف السيارات؛
- التركيبات الكهربائية؛
- الأنشطة العقارية في الممتلكات المملوكة أو المؤجرة؛
- مؤسسات ووكالات الدعاية والإعلان؛
- تجارة عامة؛ و
- خدمات الفالايه باركينج للسيارات.

إن المكتب الرئيسي للشركة مسجل في مملكة البحرين.

إن هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة المراجعة، المبينة على الصفحات من 4 إلى 22، قد تم اعتمادها، والتصريح بإصدارها، وتوقيعها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ 4 أغسطس 2025.

(2) هيكل المجموعة

إن هيكل المجموعة موضح على النحو التالي:

الشركة التابعة:

اسم الشركة التابعة	بلد التأسيس	رقم السجل التجاري وتاريخ التسجيل	نسبة حصة الملكية في 31 ديسمبر 2025
أماكن السعودية المحدودة ذ.م.م.	المملكة العربية السعودية	1009164638 29 ديسمبر 2024	100% (31 ديسمبر 2024: 100%)

في 29 ديسمبر 2024، قامت الشركة بتأسيس أماكن السعودية المحدودة ذ.م.م. ("التابعة")، وهي شركة تابعة جديدة مملوكة بالكامل ومسجلة في المملكة العربية السعودية.

ولم تبدأ الشركة التابعة عملياتها، كما لم تقم بأي أنشطة تجارية. علاوة على ذلك، لم يكن لدى الشركة التابعة أي موجودات، أو مطلوبات أو حقوق ملكية أو إيرادات ومصروفات حتى 30 يونيو 2025. وعليه لم تكن هناك أي تأثيرات مالية ناتجة عن دمج الشركة التابعة في البيانات المالية الموحدة للمجموعة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2025.

(3) أساس الإعداد

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34 - "التقارير المالية المرحلية".
ولذلك، ينبغي قراءة هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة بالإقتران مع البيانات المالية الموحدة السنوية المدققة
المعدة كما في وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 والتي تم إعدادها وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية.

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة وفقاً لمعايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية يتطلب استخدام
تقديرات محاسبة معينة. كما يتطلب أيضاً من الإدارة ممارسة الحكم في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة.

لقد تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة باستخدام فرضية المنشأة المستمرة ووفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية
المعدل من خلال التقييم العادل للعقارات الاستثمارية والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. وتم
عرض المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة بالدينار البحريني كونه يمثل العملة الوظيفية للمجموعة.

التحسينات/التعديلات على معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية

تحتوي التحسينات/التعديلات على معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية على عددٍ من التعديلات، والتي يعتبرها
مجلس معايير المحاسبة الدولية غير مستعجلة، ولكنها ضرورية. وتشتمل "التحسينات على معايير المحاسبة الدولية لإعداد
التقارير المالية" على تعديلات ينتج عنها تغييرات محاسبية لأغراض العرض، والاعتراف أو القياس، وكذلك في
المصطلحات أو التعديلات التحريرية المتعلقة بمجموعة متنوعة من معايير المحاسبة الدولية لإعداد التقارير المالية بشكل
فردى. إن هذه التعديلات سارية المفعول على الفترات المحاسبية المستقبلية للمجموعة مع السماح بالتطبيق المبكر.

المعايير والتعديلات والتفسيرات الصادرة والنافذة في سنة 2025 ولكنها ليست ذات صلة

تعد التعديلات الجديدة التالية على المعايير الحالية والتفسيرات للمعايير الصادرة إلزامية للفترة المحاسبية التي تبدأ في أو بعد
1 يناير 2025 أو السنوات اللاحقة، ولكنها ليست ذات صلة بعمليات المجموعة:

ساري المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد	العنوان	المعيار أو التفسير
1 يناير 2025	آثار التغيرات في أسعار صرف العملات الأجنبية	معيار المحاسبة الدولي رقم (21)

المعايير والتعديلات والتفسيرات الجديدة الصادرة، ولكنها ليست نافذة في سنة 2025

إن التفسيرات الجديدة/المعدلة التالية قد تم إصدارها، ولكنها ليست إلزامية للفترة المالية المنتهية في 30 يونيو 2025. ولم
يتم اعتماد هذه المعايير والتفسيرات عند إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2025، وقد
يكون لها تأثير على البيانات المالية الموحدة المستقبلية للمجموعة. في جميع الحالات، تعتزم المجموعة تطبيق هذه المعايير
اعتباراً من تاريخ بدء التطبيق كما هو مبين في الجدول أدناه:

(3) أساس الإعداد - تابع

ساري المفعول للفترة السنوية التي تبدأ في أو بعد	العنوان	المعيار أو التفسير
1 يناير 2026	الأدوات المالية	المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (9)
1 يناير 2026	الأدوات المالية: الإفصاحات	المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (7)
1 يناير 2027	العرض والإفصاح في البيانات المالية	المعيار الدولي رقم (18)
1 يناير 2027	المنشآت التابعة التي لا تخضع للمساءلة العامة: الإفصاحات	المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (19)

التطبيق المبكر للمعايير أو التعديلات في 2025

لم تقم المجموعة بالتطبيق المبكر لأي من المعايير أو التعديلات الجديدة في سنة 2025. لن يكون هناك أي تغيير في النتائج التشغيلية المرحلية للمجموعة للفترة المنتهية في 30 يونيو 2025، لو قامت المجموعة بالتطبيق المبكر لأي من المعايير المذكورة أعلاه والتي تنطبق على المجموعة.

(4) معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية

إن معلومات السياسات المحاسبية الجوهرية المستخدمة في إعداد المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة تتوافق مع تلك المستخدمة في البيانات المالية الموحدة السنوية المدققة للمجموعة والتي تم إعدادها كما في، وللسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024، كما هو موضح في تلك البيانات المالية السنوية المدققة.

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للربع ولفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(5) موجودات غير ملموسة

31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 يونيو 2025 (مراجعة)	
24,261	70,825	الرصيد الافتتاحي
64,471	10,968	الإضافات خلال الفترة/السنة
(17,907)	(10,137)	الإطفاء المحتسب للفترة/للسنة
<u>70,825</u>	<u>71,656</u>	الرصيد الختامي

تتكون الموجودات غير الملموسة من البرمجيات، ويتم إطفائها على مدى العمر الإنتاجي المقدر لها، وهو 5 سنوات من تاريخ الاستهلاك. تتم مراجعة القيمة الدفترية للموجودات غير الملموسة على أساس سنوي، كما يتم تعديلها لتحديد انخفاض القيمة، عندما يكون ذلك ضرورياً. وفي رأي إدارة المجموعة، فإن القيمة الدفترية للموجودات غير الملموسة لم تنخفض.

(6) ممتلكات وآلات ومعدات

أراضي مملوكة	مبنى مشيد على أرض مستأجرة	معدات مواقع السيارات ومعدات أخرى	أثاث ومعدات المكتب	حق استخدام الموجودات: أراضي ومباني	المجموع	
التكلفة						
2,454,530	8,138,413	1,135,159	203,547	6,782,918	18,714,567	في 31 ديسمبر 2023
-	-	281,754	21,940	363,192	666,886	الإضافات
2,454,530	8,138,413	1,416,913	225,487	7,146,110	19,381,453	في 31 ديسمبر 2024
-	-	49,763	5,575	-	55,338	الإضافات
2,454,530	8,138,413	1,466,676	231,062	7,146,110	19,436,791	في 30 يونيو 2025
الاستهلاك المتراكم						
-	7,973,223	382,999	126,817	629,313	9,112,352	في 31 ديسمبر 2023
-	18,354	197,947	30,800	176,282	423,383	الاستهلاك المحتسب للسنة
-	7,991,577	580,946	157,617	805,595	9,535,735	في 31 ديسمبر 2024
-	9,177	96,528	15,564	89,031	210,300	الاستهلاك المحتسب للفترة (إيضاح 18)
-	8,000,754	677,474	173,181	894,626	9,746,035	في 30 يونيو 2025
صافي القيمة الدفترية						
2,454,530	137,659	789,202	57,881	6,251,484	9,690,756	في 30 يونيو 2025 (مراجعة)
2,454,530	146,836	835,967	67,870	6,340,515	9,845,718	في 31 ديسمبر 2024 (مدققة)

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للربع ولفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(6) ممتلكات وآلات ومعدات - تابع

إن الأرض التي تم تشييد مبنى أماكن عليها مستأجرة من حكومة مملكة البحرين لمدة 50 سنة ابتداءً من سنة 1982م.

كما في 30 يونيو 2025 و 31 ديسمبر 2024، يوجد لدى المجموعة عقود إيجار على الأراضي والمباني، حيث تكون دفعات الإيجار عبارة عن دفعات ثابتة دون أي ارتباط بعناصر متغيرة مثل التضخم وإيجارات السوق.

(7) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

30 يونيو 2025 (مراجعة)	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	
146,600	453,857	الرصيد الافتتاحي
(146,600)	(226,926)	الاستبعادات خلال الفترة/السنة
-	(80,331)	خسائر التقييم المعترف بها ضمن الدخل الشامل الآخر
-	146,600	الرصيد الختامي

إن الإستثمارات المبينة أعلاه مصنفة كالتالي:

30 يونيو 2025 (مراجعة)	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	
-	146,600	أسهم مدرجة في بورصة البحرين

إن الاستثمارات المصنفة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مثبتة بالعملة التالية:

30 يونيو 2025 (مراجعة)	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	<u>العملة</u>
-	146,600	الدينار البحريني

(8) عقارات استثمارية

عقارات قيد التطوير	عقارات استثمارية	
30 يونيو 2025	31 ديسمبر 2024	
1,880,664	1,771,926	الرصيد الافتتاحي
8,452	57,838	الإضافات خلال الفترة / السنة
-	-	مكاسب القيمة العادلة غير المحققة للفترة/للسنة
-	50,900	الرصيد الختامي
1,889,116	1,880,664	

كما في 30 يونيو 2025، تمثل العقارات قيد التطوير مبنى قيد الإنشاء مخصص لمواقف السيارات في مشروع "أماكن - بيرلز" الواقع في منطقة المحرق ، بمملكة البحرين.

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للربع ولفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو
2025
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(9) إستثمارات بالمطفاة

31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 يونيو 2025 (مراجعة)	
380,871	380,871	الرصيد الافتتاحي
-	(375,000)	المبلغ المحقق
-	(5,871)	الخسارة في الصرف
<u>380,871</u>	<u>-</u>	الرصيد الختامي

تتمثل الاستثمارات بالمطفاة في سندات (البنك الأهلي المتحد - أوراق مالية دائمة من الدرجة الأولى)، وتحمل فائدة قسيمة تبلغ 5.839% (31 ديسمبر 2024: 5.839%)، وهي مثبتة بالدولار الأمريكي. تم استدعاء السند في 30 ابريل 2025.

(10) ودائع لأجل

31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 يونيو 2025 (مراجعة)	
3,084,000	7,300,000	ودائع لأجل لدى البنوك تستحق بعد أكثر من ثلاثة شهور ولكن في غضون سنة

إن الودائع لأجل المحتفظ بها لدى البنوك التي تتعامل معها المجموعة تدر عوائد بمعدلات تتراوح ما بين 5.25% و 5.4% سنوياً (31 ديسمبر 2024: عوائد بمعدلات تتراوح ما بين 5.4% و 6.3% سنوياً)، وهي مثبتة بالدينار البحريني.

(11) ذمم تجارية مدينة وأخرى

31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 يونيو 2025 (مراجعة)	
325,139	249,197	ذمم إيجارات مدينة من المستأجرين
31,669	87,200	مبالغ مستحقة من طرف ذو علاقة (إيضاح 22)
21,914	37,908	ذمم تجارية مدينة من عملاء آخرين
<u>378,722</u>	<u>374,305</u>	
<u>(18,193)</u>	<u>(15,163)</u>	ناقصاً: مخصص انخفاض قيمة ذمم تجارية مدينة
360,529	359,142	
128,017	101,614	ودائع تأمين
290,017	95,638	فوائد بنكية مستحقة
83,819	86,408	مبالغ مدفوعة مقدماً للدائنين
90,276	76,461	إيرادات مستحقة
132,189	130,532	مصرفوات مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى
<u>1,084,847</u>	<u>849,795</u>	

إن المبالغ المستحقة من طرف ذو علاقة غير مضمونة، ولا تحتسب عليها فوائد، وتستحق السداد عند الطلب.

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للربع ولفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو
2025
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(12) النقد وما في حكمه

31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 يونيو 2025 (مراجعة)	
4,938,788	900,000	ودائع قصيرة الأجل تستحق خلال ثلاثة أشهر
726,187	722,833	أرصدة الحسابات الجارية لدى البنوك (*)
2,733	2,406	نقد في الصندوق
<u>5,667,708</u>	<u>1,625,239</u>	

إن أرصدة الحسابات الجارية المحتفظ بها لدى البنوك التي تتعامل معها الشركة تدر عوائد بمعدلات تتراوح ما بين 0% و 4.5% سنوياً (31 ديسمبر 2024: 0% و 4.5% سنوياً).

(*) تتضمن أرصدة الحسابات الجارية لدى البنوك رصيد بمبلغ 134,647 دينار بحريني مخصص لطرف ذو علاقة (31 ديسمبر 2024: 75,893 دينار بحريني).

(13) رأس المال

31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 يونيو 2025 (مراجعة)	
12,500,000	12,500,000	المصرح به:
		125,000,000 سهم عادي بقيمة اسمية قدرها 100 فلس بحريني
		للسهم (2024: 125,000,000 سهم عادي بقيمة اسمية قدرها
		100 فلس بحريني للسهم)

الصادر والمدفوع بالكامل:

11,031,723	11,031,723	110,317,230 سهم عادي بقيمة اسمية قدرها 100 فلس بحريني
		للسهم (2024: 110,317,230 سهم عادي بقيمة اسمية قدرها 100
		فلس بحريني للسهم)
(101,456)	(101,456)	ناقصاً: 1,014,559 أسهم خزينة بقيمة اسمية قدرها
		100 فلس بحريني للسهم (2024: 1,014,559 أسهم
		خزينة بقيمة اسمية قدرها 100 فلس بحريني للسهم)
<u>10,930,267</u>	<u>10,930,267</u>	

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للربع ولفتره الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(14) التزامات عقود الإيجار

30 يونيو 2025 (مراجعة)	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	
1,174,755	777,510	الرصيد الافتتاحي
-	363,192	الإضافات
(96,500)	(20,000)	مدفوعات عقود الإيجار
31,954	54,053	مصروفات الفوائد
1,110,209	1,174,755	الرصيد الختامي
(122,000)	(138,500)	ناقصاً: الجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار
988,209	1,036,255	الجزء غير المتداول من التزامات عقود الإيجار

تحليل الاستحقاق - التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصومة:

30 يونيو 2025 (مراجعة)	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	
122,000	138,500	أقل من سنة
388,675	373,500	أكثر من سنة وأقل من خمس سنوات
5,441,861	5,517,036	أكثر من خمس سنوات
5,952,536	6,029,036	إجمالي التزامات عقود الإيجار غير المخصومة

(15) ذمم دائنة أخرى

30 يونيو 2025 (مراجعة)	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	
241,335	396,771	مستحقات وذمم دائنة أخرى
204,407	170,633	مبالغ مستحقة لطرف ذو علاقة (إيضاح 22)
43,763	27,173	مبالغ مستلمة مقدماً من المستأجرين
22,572	26,826	مخصص رواتب الإجازات وتذاكر السفر
9,168	9,168	توزيعات أرباح أسهم لم تتم المطالبة بها
521,245	630,571	

إن المبالغ المستحقة لطرف ذو علاقة غير مضمونة، ولا تحتسب عليها فائدة، وتستحق السداد عند الطلب.

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للربع ولفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(16) إيرادات تشغيلية

فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 (مراجعة)	فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024 (مراجعة)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 (مراجعة)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024 (مراجعة)
الموقع الجغرافي للأسواق الرئيسية			
1,580,451	1,507,847	809,026	773,117
مملكة البحرين			
نوع الخدمة/المنتج			
1,013,734	885,201	529,025	437,056
إيرادات مواقف السيارات (إيضاح 22)			
427,907	403,812	209,602	204,067
إيرادات الإيجار			
88,159	158,620	44,944	108,487
مبيعات معدات مواقف السيارات والخدمات ذات الصلة			
(إيضاح 22)			
50,651	60,214	25,455	23,507
إيرادات رسوم الخدمة			
1,580,451	1,507,847	809,026	773,117
الأطراف المقابلة في العقد			
1,467,349	1,441,991	744,977	741,715
مباشرة إلى العملاء			
113,102	65,856	64,049	31,402
مباشرة إلى طرف ذو علاقة (إيضاح 22)			
1,580,451	1,507,847	809,026	773,117
توقيت الاعتراف بالإيرادات			
1,580,451	1,507,847	809,026	773,117
على مدى فترة من الزمن			

(17) صافي الدخل من الاستثمارات

فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 (مراجعة)	فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024 (مراجعة)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 (مراجعة)	فترة الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024 (مراجعة)
232,696	251,575	108,496	119,566
دخل فوائد بنكية			
12,217	14,210	-	-
دخل أرباح أسهم			
244,913	265,785	108,496	119,566

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للربع ولفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(18) مصروفات تشغيلية وعمومية وإدارية

فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 (مراجعة)	فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024 (مراجعة)	فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 (مراجعة)	فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024 (مراجعة)
تكاليف الموظفين*	605,112	586,750	289,820
إستهلاك الممتلكات والألات والمعدات (إيضاح 6)	210,300	209,460	105,680
إدارة المرافق	92,246	90,837	46,428
مصروفات عقد الإيجار (إيضاح 22)	44,085	43,000	21,250
تكاليف الصيانة	12,642	11,133	5,136
تكلفة مبيعات معدات مواقف السيارات والخدمات ذات الصلة	11,168	47,945	3,522
إطفاء الموجودات غير الملموسة (إيضاح 5)	10,137	8,642	7,677
مصروفات تشغيلية وعمومية وإدارية أخرى	275,599	220,605	130,434
	<u>1,261,289</u>	<u>1,218,372</u>	<u>609,947</u>
			<u>634,285</u>

* تمت تسوية تكاليف الموظفين مقابل الدعم المقدم من قبل تمكين والبالغ قدره 59,910 دينار بحريني لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 (2024: 25,910 دينار بحريني).

(19) مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

المستحقة والمصروفة

تم احتساب وصرف مبلغ 26,250 دينار بحريني كمكافآت لأعضاء مجلس الإدارة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 (إيضاح 22)، متعلقة بالسنة الحالية 2025 (2024: 26,250 دينار بحريني لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024). لقد تمت الموافقة من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوية المنعقد في 26 مارس 2025 على دفع مبلغ 63,000 دينار بحريني عن السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024.

(20) ربحية السهم

يتم حساب ربحية السهم الأساسية عن طريق قسمة صافي الربح المنسوب للمساهمين على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المتداولة خلال الفترة.

فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 (مراجعة)	فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024 (مراجعة)	فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 (مراجعة)	فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024 (مراجعة)
صافي الربح المنسوب للمساهمين	542,918	535,329	296,249
المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية	109,302,671	109,302,671	109,302,671
ربحية السهم الأساسية والمخفضة	5 فلس	5 فلس	3 فلس
			2 فلس

لا توجد لدى المجموعة أية أسهم عادية قد تكون عرضة للتخفيض، وبالتالي، فإن ربحية السهم المخفضة وربحية السهم الأساسية متطابقتان.

(21) توزيعات أرباح الأسهم

توزيعات أرباح الأسهم المعلنة

إن توزيعات أرباح الأسهم البالغ قدرها 983,724 دينار بحريني، تمثل ما نسبته 9% من إجمالي رأس مال الشركة الصادر والمدفوع بالكامل للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2024 (بواقع 9 فلس للسهم) (2023: 874,421 دينار بحريني للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2023 بواقع 8 فلس للسهم)، وقد تمت الموافقة عليها من قبل المساهمين في اجتماع الجمعية العمومية السنوية المنعقد في 26 مارس 2025 (2024: 26 مارس 2024).

(22) المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

يتم اعتبار الأطراف كأطراف ذات علاقة عندما يكون لأحد الأطراف قدرة السيطرة على الطرف الآخر، أو عندما يمارس نفوذ مؤثر على الطرف الآخر في اتخاذ القرارات المالية والتشغيلية. وتشتمل الأطراف ذات العلاقة على المساهمين، وموظفي الإدارة العليا وأفراد أسرهم المقربين، وتلك الشركات الأخرى التي يكون لدى الشركة أو المساهمين، وموظفي الإدارة العليا وأفراد أسرهم المقربين القدرة على ممارسة نفوذ مؤثر فيها أو يمكن أن تتأثر بشكل جوهري من قبل تلك الأطراف. إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة مصرحة من قبل الإدارة وتم إبرامها على أساس تجاري منصف. فيما يلي ملخص لأهم المعاملات التي تم إبرامها مع الأطراف ذات العلاقة وهي كالتالي:

المعاملة	طبيعة العلاقة	إسم الطرف ذو العلاقة	فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 (مراجعة)	فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024 (مراجعة)
معاملات متضمنة في بند إيرادات مواقف السيارات (إيضاح 16)	مساهم	شركة البحرين للاستثمار العقاري (إدامة) ش.م.ب. (مقفلة)	109,902	62,656
معاملات متضمنة في بند مبيعات معدات مواقف السيارات والخدمات ذات الصلة (إيضاح 16)	مساهم	شركة البحرين للاستثمار العقاري (إدامة) ش.م.ب. (مقفلة)	3,200	3,200
مصروفات عقد الإيجار (إيضاح 18)	مساهم	شركة البحرين للاستثمار العقاري (إدامة) ش.م.ب. (مقفلة)	44,085	43,000
مكافآت أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح 19)	موظفو الإدارة العليا (*)	موظفو الإدارة العليا (*)	26,250	26,250
أتعاب حضور اجتماعات مجلس الإدارة	موظفو الإدارة العليا (*)	موظفو الإدارة العليا (*)	26,875	32,625
رواتب ومكافآت موظفي الإدارة العليا	موظفو الإدارة العليا (*)	موظفو الإدارة العليا (*)	235,268	339,942
منافع طويلة الأجل لموظفي الإدارة العليا	موظفو الإدارة العليا (*)	موظفو الإدارة العليا (*)	111,144	16,346

(22) المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة - تابع

(* تعويضات موظفي الإدارة العليا

إن أعضاء الإدارة العليا هم أولئك الأشخاص الذين يملكون السلطة ويتحملون المسؤولية فيما يتعلق بالتخطيط لأنشطة الشركة وإدارتها ومراقبتها، بما في ذلك أعضاء مجلس إدارة الشركة.

فيما يلي ملخص للأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة:

مبالغ مستحقة من طرف ذو علاقة (إيضاح 11)		طبيعة العلاقة	إسم الطرف ذو العلاقة
30 يونيو 2025 (مراجعة)	31 ديسمبر 2024 (مدققة)		
87,200	31,669	مساهم	شركة البحرين للاستثمار العقاري (إدامة) ش.م.ب (مقفلة)

مبالغ مستحقة لطرف ذو علاقة (إيضاح 15)		طبيعة العلاقة	إسم الطرف ذو العلاقة
30 يونيو 2025 (مراجعة)	31 ديسمبر 2024 (مدققة)		
204,407	170,633	مساهم	شركة البحرين للاستثمار العقاري (إدامة) ش.م.ب (مقفلة)

موجودات مالية أخرى بالتكلفة المطفأة		طبيعة العلاقة	إسم الطرف ذو العلاقة
30 يونيو 2025 (مراجعة)	31 ديسمبر 2024 (مدققة)		
106,305	-	موظفي الإدارة العليا	موظفي الإدارة العليا

(23) المعلومات القطاعية

قطاعات الأعمال - قطاع التقارير الرئيسية

إن قطاعات الأعمال تشكل قطاع التقارير الرئيسية للمجموعة. ويعرف قطاع الأعمال كمجموعة من الموجودات والعمليات المرتبطة بتقديم المنتجات أو الخدمات والتي تخضع لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات الأعمال أخرى. إن قطاعات الأعمال الأساسية للمجموعة هي:

- خدمات مواقف السيارات - يختص هذا القطاع بتوفير مواقف السيارات للعمامة مقابل رسوم وقوف السيارات.
- إيرادات تأجير العقارات - يختص هذا القطاع بإدارة وصيانة وتأجير العقارات.

23) المعلومات القطاعية - تابع

قطاعات الأعمال - قطاع التقرير الرئيسية - تابع

- الإستثمار والخدمات ذات الصلة - يختص هذا القطاع بالتداول في الموجودات المالية وإستثمار الفائض من الأموال في الأسواق المالية الرئيسية والثانوية.
- مبيعات المعدات والخدمات ذات الصلة - يختص هذا القطاع بالتجارة في معدات إدارة مواقف السيارات لدى العملاء.

كما في، ولفتره الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 (مراجعة)

خدمات مواقف السيارات	خدمات تأجير العقارات	أنشطة الإستثمار	مبيعات المعدات	مصرفات غير مخصصة	المجموع
إيرادات تشغيلية	1,013,734	478,558	-	88,159	1,580,451
صافي الدخل من الإستثمارات	-	-	244,913	-	244,913
الدخل الآخر	4,432	661	-	-	5,093
مجموع الإيرادات	1,018,166	479,219	244,913	88,159	1,830,457
مصرفات تشغيلية وعمومية	(693,793)	(304,543)	(41,485)	(11,168)	(1,077,239)
الاستهلاك	(125,036)	(85,264)	-	-	(210,300)
مجموع المصروفات التشغيلية والعمومية	(818,829)	(389,807)	(41,485)	(11,168)	(1,287,539)
ربح القطاع	199,337	89,412	203,428	76,991	542,918
الموجودات التابعة للقطاع	5,430,486	5,197,929	10,904,503	64,720	21,597,638
المطلوبات التابعة للقطاع	1,197,289	422,975	9,121	69,884	1,699,269

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب.
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة للربع ولفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(23) المعلومات القطاعية - تابع

كما في 31 ديسمبر 2024 (مدققة)، ولفرة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2024 (مراجعة)

خدمات مواقف السيارات	خدمات تأجير العقارات	أنشطة الاستثمار	مبيعات المعدات	مصرفات غير مخصصة	المجموع
إيرادات تشغيلية	885,201	464,026	-	158,620	1,507,847
صافي الدخل من الاستثمارات	-	-	265,785	-	265,785
الدخل الآخر	1,488	4,854	(23)	-	6,319
مجموع الإيرادات	886,689	468,880	265,762	158,620	1,779,951
مصرفات تشغيلية وعمومية	(598,104)	(323,661)	(39,202)	(47,945)	(1,035,162)
الاستهلاك	(118,000)	(91,460)	-	-	(209,460)
مجموع المصروفات التشغيلية والعمومية	(716,104)	(415,121)	(39,202)	(47,945)	(1,244,622)
ربح القطاع	170,585	53,759	226,560	110,675	535,329
الموجودات التابعة للقطاع	5,369,263	5,339,530	11,449,239	68,785	22,226,817
المطلوبات التابعة للقطاع	1,443,244	379,220	8,539	34,538	1,865,541

القطاعات الجغرافية - قطاع التقرير الثانوية

إن القطاع الجغرافي يشارك بتوفير المنتجات أو الخدمات ضمن بيئة اقتصادية محددة تخضع لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بالقطاعات التي تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.

تدير الشركة عملياتها بالكامل داخل مملكة البحرين، ولذلك، لم يتم عرض معلومات عن القطاعات الجغرافية.

(24) النتائج المرحلية

إن صافي الربح المرحلي للربع ولفرة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 قد لا يمثل حصة تناسبية من صافي الربح أو الخسارة السنوي، وذلك بسبب التباين الزمني في مواعيد استلام أرباح الأسهم ودخل الاستثمارات.

(25) الأحداث بعد فترة إعداد التقرير

لم تقع أي أحداث مهمة بعد 30 يونيو 2025 وقبل تاريخ التقرير يتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على هذه المعلومات المالية المرحلية الموحدة الموجزة.