

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب

المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة الثلاثة
أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣
(مراجعة)

| الصفحات | المحتويات |
|---------|--|
| ٢ | ١. جهات الاتصال والإدارة |
| ٣ | ٢. تقرير المراجعة من قبل المدقق المستقل |
| ٤ | ٣. بيان المركز المالي المرحلي الموجز |
| ٥ | ٤. بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز |
| ٦ | ٥. بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز |
| ٧ | ٦. بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموجز |
| ٨ | ٧. بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز |
| ٩ - ٢٢ | ٨. إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة |

| | |
|--|---|
| رقم السجل التجاري | : ١١٤٥٥ الصادر في ٣١ أكتوبر ١٩٨١ |
| أعضاء مجلس الإدارة | : أمين أحمد سالم العريض عبدالله أحمد عبدالله عبدالرحمن كمال عدنان السيد حبيب مكي هاشم محمد رشيد محمد خميس المعراج أحمد نزار صادق البحارنة أريج عبدالله عبدالغفار عبدالله بدر قاسم محمد بوعلاي فهد عبدالرحمن محمد عبدالرحمن آل سعد خليفة حسن الجلاهمة وائل عز الدين محمد حسن عرفة |
| أعضاء اللجنة التنفيذية | : عبدالله أحمد عبدالله عبدالرحمن كمال بدر قاسم محمد بوعلاي محمد رشيد محمد خميس المعراج خليفة حسن الجلاهمة |
| أعضاء لجنة التدقيق والمخاطر | : عدنان السيد حبيب مكي هاشم فهد عبدالرحمن محمد عبدالرحمن آل سعد وائل عز الدين محمد حسن عرفة |
| أعضاء لجنة التعيينات والمكافآت وحوكمة الشركة | : أمين أحمد سالم العريض أريج عبدالله عبدالغفار عبدالله أحمد نزار صادق البحارنة |
| أعضاء لجنة التكنولوجيا | : محمد رشيد محمد خميس المعراج أحمد نزار صادق البحارنة فرانك بيكمان طارق علي حسين الجودر إحسان علي الكوهجي |
| الرئيس التنفيذي | : طارق علي حسين الجودر |
| المدير المالي | : حسن علي الشعلة |
| المكتب المسجل | : مكتب ٢٠٠٩، مبنى ١٢٨، طريق ٣٨٣، مجمع ٣١٦ الطابق الثاني، بناية مواقف السيارات والمركز التجاري شارع الحكومة ص.ب: ٥٢٩٨ المنامة، مملكة البحرين |
| البنوك | : البنك الأهلي المتحد بنك البحرين الوطني بنك البحرين والكويت بنك السلام |
| المدققين الخارجيين | : بي دي أو الطابق ١٧ برج مكاتب الدبلوماسية التجاري ص.ب: ٧٨٧ المنامة، مملكة البحرين |
| المدققين الداخليين | : ديلويت آند توش (الشرق الأوسط) ص.ب: ٤٢١ المنامة، مملكة البحرين |
| مسجلو الأسهم | : كفين تكنولوجيز (البحرين) ذ.م.م ص.ب: ٥١٤ المنامة، مملكة البحرين |
| | : شركة البحرين للمقاصة ش.م.ب (مقفل) ص.ب: ٣٢٠٣ المنامة، مملكة البحرين |

تقرير عن مراجعة المعلومات المالية المرحلية الموجزة إلى السادة أعضاء مجلس إدارة شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب

المقدمة

لقد قمنا بمراجعة بيان المركز المالي المرحلي الموجز المرفق لشركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب ("الشركة") كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣، وبيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز، وبيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز، وبيان التغييرات في حقوق المساهمين المرحلي الموجز، وبيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وإيضاحات تفسيرية مختارة. إن مجلس إدارة الشركة مسؤول عن إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وعرضها وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ - "التقارير المالية المرحلية". إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها.

نطاق أعمال المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً لمتطلبات معيار المراجعة الدولي رقم ٢٤١٠ - "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل المدقق المستقل للمنشأة". تتضمن إجراءات مراجعة المعلومات المالية المرحلية القيام بالاستفسار بشكل أساسي من المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية والقيام بتنفيذ إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق إجراءات المراجعة يعتبر أقل بكثير من نطاق إجراءات التدقيق الاعتيادية التي يتم تنفيذها وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وبالتالي، فإنه لا يمكننا من الحصول على التأكيدات اللازمة لتمكيننا من تحديد جميع المسائل الجوهرية التي ربما يكون من الممكن تحديدها خلال تنفيذ أعمال التدقيق. ولذلك، فإننا لا نبدي رأي تدقيق حول هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.

الاستنتاج

بناءً على أعمال المراجعة التي قمنا بها، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن المعلومات المالية المرحلية الموجزة المرفقة لا تعرض بصورة عادلة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للشركة كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣، وأدائها المالي وتدفقاتها النقدية لفترة الثلاثة أشهر المنتهية بذلك التاريخ، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ - "التقارير المالية المرحلية".



BDO

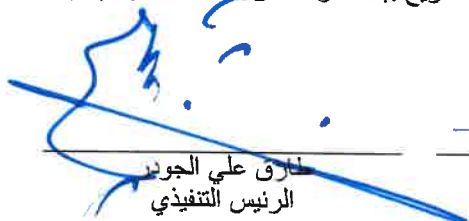
المنامة - مملكة البحرين

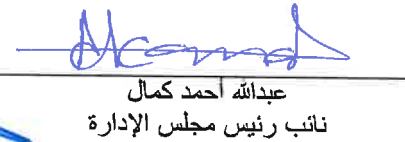
١٤ مايو ٢٠٢٣

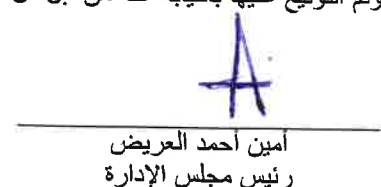
شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب
بيان المركز المالي المرحلي الموجز كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣
(مراجعة)
(المبالغ مبيّنة بالدينار البحريني)

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدققة) | ٣١ مارس ٢٠٢٣ (مراجعة) | إيضاحات | |
|---------------------------|--------------------------|---------|--|
| | | | الموجودات |
| | | | الموجودات غير المتداولة |
| ٣٢,٢١٠ | ٢٩,٣١٠ | ٤ | موجودات غير ملموسة |
| ٥,٦٨٣,٧٤٤ | ٥,٦٥٠,٧٦٣ | ٥ | حق استخدام الموجودات |
| ٢,٠٤٥,٣٣٣ | ٣,٠٥٣,٩٣٣ | ٦ | ممتلكات والآلات ومعدات |
| ٥٤٧,١٠٦ | ٥٢٠,٢٦٦ | ٧ | موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر |
| ١,٥٧٠,٤٣٦ | ١,٥٧٠,٤٣٦ | ٨ | عقارات استثمارية |
| <u>١٠,٨٧٨,٨٢٩</u> | <u>١٠,٨٢٤,٧٠٨</u> | | |
| | | | الموجودات المتداولة |
| ٨٣,٧٧٣ | ٦٩,٠٦٥ | | المخزون |
| ٣٨٠,٨٧١ | ٣٨٠,٨٧١ | ٩ | استثمارات بالتكلفة المطفأة |
| ٢,٤٠٠,٠٠٠ | ٤,٧٠٠,٠٠٠ | ١٠ | الجزء المتداول من ودائع لأجل |
| ٧٦٢,٩٨٢ | ١,٠١٧,٢٥٩ | ١١ | ذمم تجارية مدينة وأخرى |
| ٥,٠٨٣,٠٧٤ | ٣,٨٦١,٣٢٠ | ١٢ | النقد وما في حكمه |
| <u>٩,٧١٠,٧٠٠</u> | <u>١٠,٠٢٨,٥١٥</u> | | |
| <u>٢٠,٥٨٩,٥٢٩</u> | <u>٢٠,٨٥٣,٢٢٣</u> | | مجموع الموجودات |
| | | | حقوق الملكية والمطلوبات |
| ١١,٠٣١,٧٢٣ | ١١,٠٣١,٧٢٣ | ١٣ | رأس المال والاحتياطيات |
| (١٠١,٤٥٦) | (١٠١,٤٥٦) | ١٣ | رأس المال |
| ٢,٠٠٠,٠٠٠ | ٢,٠٠٠,٠٠٠ | | أسهم الخزينة |
| ٣,٣٣٤,٨٧٠ | ٣,٣٣٤,٨٧٠ | | علاوة إصدار أسهم |
| ٤٢,٤٠٠ | ٨٢,٤٠٠ | | الإحتياطي القانوني |
| (٧٦٩,٤٠٤) | (٧٨١,٥٩٣) | | إحتياطي الأعمال الخيرية |
| ٤,٣٧٧,٠٠٩ | ٣,٩٥١,٧٢٤ | | إحتياطي القيمة العادلة للاستثمارات الأرباح المستقبلية |
| <u>١٩,٩١٥,١٤٢</u> | <u>١٩,٥١٧,٦٦٨</u> | | مجموع حقوق الملكية |
| ١٣٠,٤٢٨ | ١١١,٦٦٩ | ١٤ | المطلوبات غير المتداولة |
| ٣٥,٩٤٥ | ٤٣,٧٠٥ | | الجزء غير المتداول من التزامات عقود الإيجار |
| <u>١٦٦,٣٧٣</u> | <u>١٥٥,٣٧٤</u> | | منافع نهاية الخدمة للموظفين |
| ١١,٣٤٧ | ١٢,٠٨٥ | ١٤ | المطلوبات المتداولة |
| ٤٩٦,٦٦٧ | ١,١٦٨,٠٩٦ | ١٥ | الجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار |
| ٥٠٨,٠١٤ | ١,١٨٠,١٨١ | | ذمم دائنة أخرى |
| <u>٦٧٤,٣٨٧</u> | <u>١,٣٣٥,٥٥٥</u> | | مجموع المطلوبات |
| <u>٢٠,٥٨٩,٥٢٩</u> | <u>٢٠,٨٥٣,٢٢٣</u> | | مجموع حقوق الملكية والمطلوبات |

إن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة المراجعة قد تم اعتمادها والتصريح بإصدارها من قبل مجلس الإدارة، وتم التوقيع عليها بالنيابة عنه من قبل كل من:


طارق علي الجودر
الرئيس التنفيذي


عبدالله أحمد كمال
نائب رئيس مجلس الإدارة

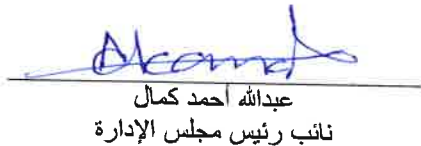

أمين أحمد العريض
رئيس مجلس الإدارة


شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب
بيان الربح أو الخسارة المرحلي الموجز لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

| فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ | فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ | إيضاحات | |
|--|--|---------|---------------------------------|
| ٥٣٤,٧٦٢ | ٦٧٢,٠٦٠ | ١٦ | إيرادات تشغيلية |
| ١٠٦,٢٩٩ | ١٣٥,٩١٠ | ١٧ | صافي الدخل من الإستثمارات |
| (٤٤٥,٢٥٩) | (٥٢٣,٠٠٤) | ١٨ | مصروفات تشغيلية وعمومية وإدارية |
| ١٩٥,٨٠٢ | ٢٨٤,٩٦٦ | | الربح التشغيلي |
| ٤,٥٩٧ | ٧١١ | | الدخل الأخر |
| (٣٦,٧٥٠) | (١٣,١٢٥) | ١٩ | مكافآت أعضاء مجلس الإدارة |
| ١٦٣,٦٤٩ | ٢٧٢,٥٥٢ | | صافي الربح للفترة |
| ١,٥٠ فلس | ٢,٥٠ فلس | ٢٠ | ربحية السهم الأساسية والمخفضة |

إن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة المراجعة قد تم اعتمادها والتصريح بإصدارها من قبل مجلس الإدارة، وتم التوقيع عليها بالنيابة عنه من قبل كل من:


طارق علي الجودر
الرئيس التنفيذي


عبدالله أحمد كمال
نائب رئيس مجلس الإدارة

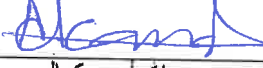

أمين أحمد العريض
رئيس مجلس الإدارة


شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب
بيان الدخل الشامل الآخر المرحلي الموجز لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

| فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ | فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ | إيضاح |
|--|--|-------|
| ١٦٣,٦٤٩ | ٢٧٢,٥٥٢ | |
| صافي الربح للفترة | | |
| الدخل الشامل الآخر/(الخسارة الشاملة الأخرى): | | |
| البنود التي لن يتم إعادة تصنيفها ضمن الربح أو الخسارة: (خسائر)/مكاسب ناتجة عن تقييم الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر | | |
| ١٩,١٨٨ | (١٤,٢١٠) | ٧ |
| ١٩,١٨٨ | (١٤,٢١٠) | |
| مجموع (الخسارة الشاملة الأخرى) // الدخل الشامل الآخر للفترة | | |
| ١٨٢,٨٣٧ | ٢٥٨,٣٤٢ | |
| مجموع الدخل الشامل للفترة | | |

إن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة المراجعة قد تم اعتمادها والتصريح بإصدارها من قبل مجلس الإدارة،
وتم التوقيع عليها بالنيابة عنه من قبل كل من:


طارق علي الجودر
الرئيس التنفيذي


عبدالله احمد كمال
نائب رئيس مجلس الإدارة


أمين احمد العريض
رئيس مجلس الإدارة

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب.
بيان التغييرات في حقوق المساهمين المرحلي الموجز لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

| المجموع | الأرباح المستتقة | إحتياطي القيمة العادلة للإستثمارات | إحتياطي الأعمال الخيرية | الإحتياطي القانوني | علاوة إصدار أسهم | أسهم الخزينة | رأس المال |
|------------|---------------------|--|-------------------------------|-----------------------|---------------------|-----------------|--------------|
| ١٩,٧٨٢,٥٦٩ | ٤,٢٢٣,٦٢٤ | (٦٨٧,٦٧٦) | ٧٢,٤٠٠ | ٣,٢٥٣,٩٥٤ | ٢,٠٠٠,٠٠٠ | (١٠١,٤٥٦) | ١١,٠٣١,٧٢٣ |
| ١٨٢,٨٣٧ | ١٢٣,٦٤٩ | ١٩,١٨٨ | - | - | - | - | - |
| (٦٥٥,٨١٦) | (٦٥٥,٨١٦) | - | - | - | - | - | - |
| - | (٤٠,٠٠٠) | - | ٤٠,٠٠٠ | - | - | - | - |
| ١٩,٣٠٩,٥٩٠ | ٣,٧٣١,٤٥٧ | (٦٦٨,٤٨٨) | ٦٢,٤٠٠ | ٣,٢٥٣,٩٥٤ | ٢,٠٠٠,٠٠٠ | (١٠١,٤٥٦) | ١١,٠٣١,٧٢٣ |
| ١٩,٩١٥,١٤٢ | ٤,٣٧٧,٠٠٩ | (٧٦٩,٤٤٤) | ٤٢,٤٠٠ | ٣,٣٣٤,٨٧٠ | ٢,٠٠٠,٠٠٠ | (١٠١,٤٥٦) | ١١,٠٣١,٧٢٣ |
| ٢٥٨,٣٤٢ | ٧٧٢,٥٥٢ | (١٤,٢١٠) | - | - | - | - | - |
| - | (٢,٠٢١) | ٢,٠٢١ | - | - | - | - | - |
| (٦٥٥,٨١٦) | (٦٥٥,٨١٦) | - | - | - | - | - | - |
| - | (٤٠,٠٠٠) | - | ٤٠,٠٠٠ | - | - | - | - |
| ١٩,٥١٧,٦٦٨ | ٣,٩٥١,٧٢٤ | (٧٨١,٥٩٣) | ٨٢,٤٠٠ | ٣,٣٣٤,٨٧٠ | ٢,٠٠٠,٠٠٠ | (١٠١,٤٥٦) | ١١,٠٣١,٧٢٣ |

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ (مدققة)
مجموع الدخل الشامل للفترة
أرباح أسهم لسنة ٢٠٢١ (إيضاح ٢١)
إحتياطي أعمال خيرية تم تكريته خلال الفترة

في ٣١ مارس ٢٠٢٢ (مراجعة)

في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدققة)
مجموع الدخل الشامل للفترة
المحول عند استبعاد موجزات مالية بالقيمة العادلة
من خلال الدخل الشامل الأخر
أرباح أسهم لسنة ٢٠٢٢ (إيضاح ٢١)
إحتياطي أعمال خيرية تم تكريته خلال الفترة

في ٣١ مارس ٢٠٢٣ (مراجعة)

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب
بيان التدفقات النقدية المرحلي الموجز لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

| فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ | فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ | إيضاحات | |
|--|--|---------|--|
| | | | الأنشطة التشغيلية |
| ١٦٣,٦٤٩ | ٢٧٢,٥٥٢ | | صافي الربح للفترة التسويات: |
| ٢٩,٥١٦ | ٣٥,٠٦٤ | ٦ | إستهلاك الممتلكات والآلات والمعدات |
| ١,٢٥٥ | ٢,٩٠٠ | ٤ | إطفاء الموجودات غير الملموسة |
| ٣٢,٩٨١ | ٣٢,٩٨١ | ٥ | إطفاء حق استخدام الموجودات |
| - | ٣,٨٣٥ | | مخصص انخفاض قيمة ذمم تجارية مدينة |
| (٢,٠٢٣) | - | | عكس مخصص انخفاض قيمة ذمم تجارية |
| ٢,١٦٣ | ١,٩٧٩ | ١٤ | مدينة انتفى الغرض منه |
| (٦١,٥٩٨) | (١١١,٧٠٠) | ١٧ | مصروفات الفوائد على التزامات عقود الإيجار |
| (٤٤,٧٠١) | (٢٤,٢١٠) | ١٧ | دخل فوائد بنكية |
| (٣,٧٩٩) | ١٤,٧٠٨ | | دخل أرباح أسهم |
| (٣٥,٨٣٥) | (٢٥٨,١١٢) | | التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية: |
| ٧٢,٨٩٧ | ١٥,٦١٣ | | المخزون |
| ٥,٢٠٤ | ٧,٧٦٠ | | ذمم تجارية مدينة وأخرى |
| | | | ذمم دائنة أخرى |
| | | | منافع نهاية الخدمة للموظفين، بالصافي |
| ١٥٩,٧٠٩ | (٦,٦٣٠) | | صافي النقد (المستخدم في)/الناتج من الأنشطة التشغيلية |
| | | | الأنشطة الإستثمارية |
| (٦٥,٧٧١) | (٤٣,٦٦٤) | ٦ | شراء ممتلكات وآلات ومعدات |
| (٥,١٠٩) | - | ٤ | شراء موجودات غير ملموسة |
| - | ١٢,٦٣٠ | | عائدات بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل |
| ٦١,٥٩٨ | ١١١,٧٠٠ | ١٧ | الشامل الأخر |
| ٤٤,٧٠١ | ٢٤,٢١٠ | ١٧ | دخل فوائد بنكية مستلم |
| (٧١٨,٢٤٩) | (١,٣٠٠,٠٠٠) | | دخل أرباح أسهم مستلم |
| (٦٨٢,٨٣٠) | (١,١٩٥,١٢٤) | | صافي التغير في ودائع لأجل |
| | | | صافي النقد المستخدم في الأنشطة الإستثمارية |
| | | | الأنشطة التمويلية |
| - | (١٨,٠٢١) | | المبلغ المسدد من أصل التزامات عقود الإيجار |
| - | (١,٩٧٩) | | الفوائد المدفوعة على التزامات عقود الإيجار |
| - | (٢٠,٠٠٠) | | صافي النقد المستخدم في الأنشطة التمويلية |
| (٥٢٣,١٢١) | (١,٢٢١,٧٥٤) | | صافي النقص في النقد وما في حكمه |
| ٤,٣٨٦,٨٥٨ | ٥,٠٨٣,٠٧٤ | | النقد وما في حكمه في بداية الفترة |
| ٣,٨٦٣,٧٣٧ | ٣,٨٦١,٣٢٠ | ١٣ | النقد وما في حكمه في نهاية الفترة |

(١) الشركة وأنشطتها

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب ("الشركة") هي شركة مساهمة بحرينية عامة مسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة في مملكة البحرين. وتمارس الشركة نشاطها بموجب السجل التجاري رقم ١١٤٥٥ الصادر في ٣١ أكتوبر ١٩٨١ م.

تتمثل الأنشطة الرئيسية للشركة فيما يلي:

- تجارة/بيع الآلات والمعدات الأخرى؛
- أنشطة أخرى تتعلق بالتسويق والترويج؛
- تشغيل مواقف السيارات؛
- التركيبات الكهربائية؛
- الأنشطة العقارية في الممتلكات المملوكة أو المؤجرة؛
- مؤسسات ووكالات الدعاية والإعلان؛
- تجارة عامة؛ و
- خدمات الفاليه باركينج للسيارات.

إن المكتب الرئيسي للشركة مسجل في مملكة البحرين.

إن هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة المراجعة، المبينة على الصفحات من ٤ إلى ٢٢، قد تم اعتمادها، والتصريح بإصدارها، وتوقيعها من قبل مجلس الإدارة بتاريخ ١٤ مايو ٢٠٢٣.

(٢) أساس الإعداد

تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ - "التقارير المالية المرحلية". ولذلك، ينبغي قراءة هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة بالإقتران مع البيانات المالية السنوية المدققة المعدة كما في للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ والتي تم إعدادها وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية.

إن إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة وفقاً للمعايير الدولية لإعداد التقارير المالية يتطلب استخدام تقديرات محاسبة معينة. كما يتطلب أيضاً من الإدارة ممارسة الحكم في عملية تطبيق السياسات المحاسبية للشركة.

لقد تم إعداد هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة باستخدام فرضية المنشأة المستمرة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية المعدل من خلال التقييم العادل للعقارات الاستثمارية والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر. وتم عرض المعلومات المالية المرحلية الموجزة بالدينار البحريني كونه يمثل العملة الوظيفية للشركة.

التحسينات/التعديلات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية/معايير المحاسبة الدولية

تحتوي التحسينات/التعديلات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية/معايير المحاسبة الدولية على عددٍ من التعديلات والتي يعتبرها مجلس المعايير المحاسبية الدولية غير مستعجلة ولكن ضرورية. وتشتمل التحسينات على المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية على تعديلات ينتج عنها تغييرات محاسبية لأغراض العرض، والاعتراف أو القياس، وكذلك في المصطلحات أو التعديلات التحريرية المتعلقة بمجموعة متنوعة من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية بشكل فردي. إن هذه التعديلات سارية المفعول على الفترات المحاسبية المستقبلية للشركة مع السماح بالتطبيق المبكر.

(٢) أساس الإعداد - تابع

المعايير والتعديلات والتفسيرات الصادرة والنافذة في سنة ٢٠٢٣ ولكنها ليست ذات صلة

تعد التعديلات الجديدة التالية على المعايير الحالية والتفسيرات للمعيار الصادرة إلزامية للفترة المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٢٣ أو الفترات اللاحقة، ولكنها ليست ذات صلة بعمليات الشركة:

| ساري المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد | العنوان | المعيار أو التفسير |
|---|---|---|
| ١ يناير ٢٠٢٣ | الإفصاح عن السياسات المحاسبية | معيار المحاسبي الدولي رقم (١) |
| ١ يناير ٢٠٢٣ | تعريف التقديرات المحاسبية | معيار المحاسبي الدولي رقم (٨) |
| ١ يناير ٢٠٢٣ | الضرائب المؤجلة المتعلقة بالموجودات والمطلوبات الناشئة من معاملة واحدة | معيار المحاسبي الدولي رقم (١٢) |
| ١ يناير ٢٠٢٣ | تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) | المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٧) |

المعايير والتعديلات والتفسيرات الصادرة ولكنها ليست نافذة في سنة ٢٠٢٣

إن المعايير المحاسبية الجديدة/المعدلة والتفسيرات التالية قد تم إصدارها، ولكنها ليست إلزامية وبالتالي، لم يتم اعتمادها في إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣. في جميع الحالات، تعتمزم الشركة تطبيق هذه المعايير اعتباراً من تاريخ بدء التطبيق كما هو مبين في الجدول أدناه:

| ساري المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد | العنوان | المعيار أو التفسير |
|---|---|---|
| ١ يناير ٢٠٢٤ | تصنيف المطلوبات كمتداولة أو غير متداولة | معيار المحاسبة الدولي رقم (١) |
| ١ يناير ٢٠٢٤ | المطلوبات غير المتداولة مع التعهدات | معيار المحاسبة الدولي رقم (١) |
| ١ يناير ٢٠٢٤ | عقود الإيجار | المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦) |

التطبيق المبكر للمعايير أو التعديلات في ٢٠٢٣

لم تقم الشركة بالتطبيق المبكر لأي من المعايير الجديدة أو المعدلة في سنة ٢٠٢٣. ولن يكون هناك أي تغيير في النتائج التشغيلية للشركة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ في حال قامت الشركة بالتطبيق المبكر لأي من المعايير المذكورة أعلاه.

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(٣) أهم السياسات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المستخدمة في إعداد المعلومات المالية المرحلية الموجزة تتوافق مع تلك المستخدمة في البيانات المالية السنوية المدققة للشركة والتي تم إعدادها كما في، وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، كما هو موضح في تلك البيانات المالية السنوية المدققة.

(٤) موجودات غير ملموسة

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدققة) | ٣١ مارس ٢٠٢٣ (مراجعة) | |
|---------------------------|--------------------------|------------------------------|
| ١٣,٩٠٢ | ٣٢,٢١٠ | الرصيد الافتتاحي |
| ٢٥,٢٦٤ | - | الإضافات خلال الفترة/السنة |
| (٦,٩٥٦) | (٢,٩٠٠) | الإطفاء المحتسب للفترة/السنة |
| <u>٣٢,٢١٠</u> | <u>٢٩,٣١٠</u> | الرصيد الختامي |

تتكون الموجودات غير الملموسة من البرمجيات، ويتم إطفائها على مدى العمر الإنتاجي المقدر لها، وهو ٥ سنوات من تاريخ الاستملاك. تتم مراجعة القيمة الدفترية للموجودات غير الملموسة على أساس سنوي، كما يتم تعديلها لتحديد انخفاض القيمة، عندما يكون ذلك ضرورياً. وفي رأي إدارة الشركة، فإن القيمة الدفترية للموجودات غير الملموسة لم تنخفض.

(٥) حق استخدام الموجودات

| أراضي ومباني مستأجرة | التكلفة |
|-------------------------|----------------------------------|
| ٦,١٥٤,٩٦٨ | في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ و ٣١ مارس ٢٠٢٣ |
| | الإطفاء المتراكم |
| ٣٣٩,٣٠٠ | في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ |
| ١٣١,٩٢٤ | الإطفاء المحتسب للسنة |
| ٤٧١,٢٢٤ | في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ |
| ٣٢,٩٨١ | الإطفاء المحتسب للفترة |
| <u>٥٠٤,٢٠٥</u> | في ٣١ مارس ٢٠٢٣ |
| | القيمة الدفترية |
| <u>٥,٦٥٠,٧٦٣</u> | في ٣١ مارس ٢٠٢٣ (مراجعة) |
| <u>٥,٦٨٣,٧٤٤</u> | في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدققة) |

كما في ٣١ مارس ٢٠٢٣، كان لدى الشركة عقود إيجار خاصة بالأراضي والمباني، حيث تكون مدفوعات الإيجار عبارة عن مدفوعات ثابتة فقط، غير مرتبطة بعناصر متغيرة مثل التضخم وإيجارات السوق.

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(٦) ممتلكات وآلات ومعدات

| المجموع | أثاث ومعدات المكتب | معدات مواقف السيارات ومعدات أخرى | مبنى مشيد على أرض مستأجرة | أرض مملوكة | |
|-----------------------------|--------------------------|--|---------------------------------|------------|--|
| التكلفة | | | | | |
| ١١,٢٤٢,٢٧٨ | ١٢٢,٠٨٨ | ٥٢٧,٢٤٧ | ٨,١٣٨,٤١٣ | ٢,٤٥٤,٥٣٠ | في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ |
| ١٣٧,٢٧١ | ٢٣,٢٦١ | ١١٤,٠١٠ | - | - | الإضافات |
| ١١,٣٧٩,٥٤٩ | ١٤٥,٣٤٩ | ٦٤١,٢٥٧ | ٨,١٣٨,٤١٣ | ٢,٤٥٤,٥٣٠ | في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ |
| ٤٣,٦٦٤ | ٥,٠٦٧ | ٣٨,٥٩٧ | - | - | الإضافات |
| ١١,٤٢٣,٢١٣ | ١٥٠,٤١٦ | ٦٧٩,٨٥٤ | ٨,١٣٨,٤١٣ | ٢,٤٥٤,٥٣٠ | في ٣١ مارس ٢٠٢٣ |
| الاستهلاك المتراكم | | | | | |
| ٨,٢٠٨,٠٧٩ | ٨٥,٤٣٧ | ١٨٦,١٢٧ | ٧,٩٣٦,٥١٥ | - | في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ |
| ١٢٦,١٣٧ | ١٦,٧٦٨ | ٩١,٠١٥ | ١٨,٣٥٤ | - | الاستهلاك المحتسب للسنة |
| ٨,٣٣٤,٢١٦ | ١٠٢,٢٠٥ | ٢٧٧,١٤٢ | ٧,٩٥٤,٨٦٩ | - | في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ |
| ٣٥,٠٦٤ | ٥,٦٩٩ | ٢٤,٧٧٦ | ٤,٥٨٩ | - | الاستهلاك المحتسب للفترة (إيضاح ١٨) |
| ٨,٣٦٩,٢٨٠ | ١٠٧,٩٠٤ | ٣٠١,٩١٨ | ٧,٩٥٩,٤٥٨ | - | في ٣١ مارس ٢٠٢٣ |
| صافي القيمة الدفترية | | | | | |
| ٣,٠٥٣,٩٣٣ | ٤٢,٥١٢ | ٣٧٧,٩٣٦ | ١٧٨,٩٥٥ | ٢,٤٥٤,٥٣٠ | في ٣١ مارس ٢٠٢٣ (مراجعة) |
| ٣,٠٤٥,٣٣٣ | ٤٣,١٤٤ | ٣٦٤,١١٥ | ١٨٣,٥٤٤ | ٢,٤٥٤,٥٣٠ | في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدققة) |

إن الأرض التي تم تشييد مبنى مواقف السيارات عليها مستأجرة من حكومة مملكة البحرين لمدة ٥٠ سنة ابتداءً من سنة ١٩٨٢م.

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(٧) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ | ٣١ مارس ٢٠٢٣ | |
|----------------|--------------|--|
| (مدققة) | (مراجعة) | |
| ١,٨٦٧,١٦٥ | ٥٤٧,١٠٦ | الرصيد الافتتاحي |
| (١,٣١٩,٢٩١) | (١٢,٦٣٠) | الاستبعادات خلال الفترة/السنة |
| (٧٦٨) | (١٤,٢١٠) | خسائر التقييم المعترف بها ضمن الدخل الشامل الآخر |
| ٥٤٧,١٠٦ | ٥٢٠,٢٦٦ | الرصيد الختامي |

إن الإستثمارات المبينة أعلاه مصنفة كالتالي:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ | ٣١ مارس ٢٠٢٣ | |
|----------------|--------------|---|
| (مدققة) | (مراجعة) | |
| ٣٢٩,٩٨٧ | ٣٠٣,١٤٧ | أسهم مدرجة في بورصة البحرين |
| ٢١٧,١١٩ | ٢١٧,١١٩ | أسهم حقوق ملكية غير مدرجة في الأسواق المالية النشطة |
| ٥٤٧,١٠٦ | ٥٢٠,٢٦٦ | |

إن الاستثمارات المصنفة كموجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر مثبتة بالعملة التالية:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ | ٣١ مارس ٢٠٢٣ | العملة |
|----------------|--------------|------------------|
| (مدققة) | (مراجعة) | |
| ٥٤٧,١٠٦ | ٥٢٠,٢٦٦ | الدينار البحريني |

(٨) عقارات إستثمارية

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ | ٣١ مارس ٢٠٢٣ | |
|----------------|--------------|---|
| (مدققة) | (مراجعة) | |
| ٤٧١,٥٩٨ | ١,٥٧٠,٤٣٦ | الرصيد الافتتاحي |
| ٨٥٤,٨٩٢ | - | الإضافات خلال الفترة/السنة |
| ٢٤٣,٩٤٦ | - | مكاسب القيمة العادلة غير المحققة للفترة/السنة |
| ١,٥٧٠,٤٣٦ | ١,٥٧٠,٤٣٦ | الرصيد الختامي |

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣
(مراجعة)
(المبالغ مبنية بالدينار البحريني)

(٩) إستثمارات بالتكلفة المطفأة

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدققة) | ٣١ مارس ٢٠٢٣ (مراجعة) | |
|---------------------------|--------------------------|---------------------------|
| ٣٨٠,٨٧١ | ٣٨٠,٨٧١ | الرصيد الافتتاحي والختامي |

تتمثل الاستثمارات بالتكلفة المطفأة في سندات (البنك الأهلي المتحد - أوراق مالية دائمة من الدرجة الأولى)، وتحمل فائدة قسيمة تبلغ ٦,٨٧٥٪ (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٦,٨٧٥٪)، وهي مثبتة بالدولار الأمريكي.

(١٠) ودائع لأجل

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدققة) | ٣١ مارس ٢٠٢٣ (مراجعة) | |
|---------------------------|--------------------------|---|
| ٣,٤٠٠,٠٠٠ | ٤,٧٠٠,٠٠٠ | ودائع لأجل لدى البنوك تستحق بعد أكثر من ثلاثة شهور ولكن في غضون سنة |

إن الودائع لأجل المحتفظ بها لدى البنوك التي تتعامل معها الشركة تدر عوائد بمعدلات تتراوح ما بين ٢,٨٪ و ٦,٥٥٪ سنوياً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: عوائد بمعدلات تتراوح ما بين ٢,٨٪ و ٤,٧٪ سنوياً)، وهي مثبتة بالدينار البحريني.

(١١) ذمم تجارية مدينة وأخرى

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدققة) | ٣١ مارس ٢٠٢٣ (مراجعة) | |
|---------------------------|--------------------------|---|
| ١٦٠,٧١٢ | ٣٢٦,٤٢٤ | ذمم إيجارات مدينة من المستأجرين |
| ٢٥,٦٠٢ | ٧٥,٧١١ | مبالغ مستحقة من طرف ذو علاقة (إيضاح ٢٢) |
| ١٤,١٣٦ | ٢٤,٢٠٠ | ذمم تجارية مدينة من عملاء آخرين |
| ٢٠٠,٤٥٠ | ٤٢٦,٣٣٥ | ناقصاً: مخصص انخفاض قيمة ذمم تجارية مدينة |
| (٤٩,٩٨٣) | (٥٣,٨١٨) | |
| ١٥٠,٤٦٧ | ٣٧٢,٥١٧ | إيرادات مستحقة |
| ١٩٤,٥١٩ | ١٧٦,٠٣٠ | فوائد بنكية مستحقة |
| ١٣٧,٦٠١ | ١٣٨,٠٨٧ | مبالغ مدفوعة مقدماً للدائنين |
| ١٧٢,٤٦٥ | ١٧٠,٥١٧ | مصرفات مدفوعة مقدماً وذمم مدينة أخرى |
| ٨٠,٦٥٢ | ٧٣,٧٧٣ | ودائع تأمين |
| ٢٧,٢٧٨ | ٦٢,١٢٨ | أرباح أسهم مستحقة القبض |
| - | ٢٤,٢٠٧ | |
| ٧٦٢,٩٨٢ | ١,٠١٧,٢٥٩ | |

إن المبالغ المستحقة من طرف ذو علاقة غير مضمونة، ولا تحتسب عليها فوائد، وتستحق السداد عند الطلب.

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(١٢) النقد وما في حكمه

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ | ٣١ مارس ٢٠٢٣ | |
|------------------|------------------|---|
| (مدققة) | (مراجعة) | |
| ١,٩٥٢ | ٢,٠٨٨ | نقد في الصندوق |
| ٤,٣٤٨,٥٧٣ | ٣,٥٥٠,٠٠٠ | ودائع قصيرة الأجل تستحق خلال ثلاثة أشهر |
| ٧٣٢,٥٤٩ | ٣٠٩,٢٣٢ | أرصدة الحسابات الجارية لدى البنوك * |
| <u>٥,٠٨٣,٠٧٤</u> | <u>٣,٨٦١,٣٢٠</u> | |

إن الودائع قصيرة الأجل المحتفظ بها لدى البنوك التي تتعامل معها الشركة تدر عوائد بمعدلات تتراوح ما بين ٤٪ و ٦٪ سنوياً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: عوائد بمعدلات تتراوح ما بين ٢,٨٪ و ٥,٩٪ سنوياً).

إن أرصدة الحسابات الجارية المحتفظ بها لدى البنوك التي تتعامل معها الشركة تدر عوائد بمعدلات تتراوح ما بين ٠٪ إلى ٣,٥٪ سنوياً (٣١ ديسمبر ٢٠٢٢: ٠٪ إلى ٢,٥٪ سنوياً).

* تتضمن أرصدة الحسابات الجارية لدى البنوك، رصيد بمبلغ ١١٩,٥٩١ دينار بحريني مخصص لطرف ذو علاقة.

(١٣) رأس المال

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ | ٣١ مارس ٢٠٢٣ | |
|----------------|--------------|---|
| (مدققة) | (مراجعة) | |
| ١٢,٥٠٠,٠٠٠ | ١٢,٥٠٠,٠٠٠ | المصرح به: |
| | | ١٢٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة اسمية قدرها ١٠٠ فلس بحريني للسهم الواحد (٢٠٢٢): ١٢٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم عادي بقيمة اسمية قدرها ١٠٠ فلس بحريني للسهم الواحد). |

الصادر والمدفوع بالكامل:

| | | |
|-------------------|-------------------|--|
| ١١,٠٣١,٧٢٣ | ١١,٠٣١,٧٢٣ | ١١٠,٣١٧,٢٣٠ سهم عادي بقيمة اسمية قدرها ١٠٠ فلس بحريني للسهم الواحد (٢٠٢٢): ١١٠,٣١٧,٢٣٠ سهم عادي بقيمة اسمية قدرها ١٠٠ فلس بحريني للسهم الواحد) |
| (١٠١,٤٥٦) | (١٠١,٤٥٦) | ١,٠١٤,٥٦٠: ناقصاً: سهم خزينة بقيمة اسمية قدرها ١٠٠ فلس بحريني للسهم الواحد (٢٠٢٢): ١,٠١٤,٥٦٠ سهم خزينة بقيمة اسمية قدرها ١٠٠ فلس بحريني للسهم الواحد) |
| <u>١٠,٩٣٠,٢٦٧</u> | <u>١٠,٩٣٠,٢٦٧</u> | |

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(١٤) التزامات عقود الإيجار

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ | ٣١ مارس ٢٠٢٣ | |
|----------------|--------------|---|
| (مدققة) | (مراجعة) | |
| ١٥٣,١٢٢ | ١٤١,٧٧٥ | الرصيد الافتتاحي |
| (٢٠,٠٠٠) | (٢٠,٠٠٠) | مدفوعات عقود الإيجار |
| ٨,٦٥٣ | ١,٩٧٩ | مصروفات الفوائد |
| ١٤١,٧٧٥ | ١٢٣,٧٥٤ | الرصيد الختامي |
| (١١,٣٤٧) | (١٢,٠٨٥) | ناقصاً: الجزء المتداول من التزامات عقود الإيجار |
| ١٣٠,٤٢٨ | ١١١,٦٦٩ | الجزء غير المتداول من التزامات عقود الإيجار |

تحليل الاستحقاق - التدفقات النقدية التعاقدية غير المخصصة:

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ | ٣١ مارس ٢٠٢٣ | |
|----------------|--------------|--|
| (مدققة) | (مراجعة) | |
| ٢٠,٠٠٠ | ٢٠,٠٠٠ | أقل من سنة |
| ٨٠,٠٠٠ | ٨٠,٠٠٠ | أكثر من سنة وأقل من خمس سنوات |
| ٨٠,٠٠٠ | ٦٠,٠٠٠ | أكثر من خمس سنوات |
| ١٨٠,٠٠٠ | ١٦٠,٠٠٠ | إجمالي التزامات عقود الإيجار غير المخصصة |

(١٥) ذمم دائنة أخرى

| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ | ٣١ مارس ٢٠٢٣ | |
|----------------|--------------|---------------------------------------|
| (مدققة) | (مراجعة) | |
| - | ٦٥٥,٨١٦ | أرباح مستحقة الدفع لسنة ٢٠٢٢ |
| ٢٣٩,٤٤٢ | ٢٤٣,٢٧٠ | مصروفات مستحقة وذمم دائنة أخرى |
| ١٥٣,٣٠١ | ١٧٦,٧٤٨ | مبالغ مستحقة لطرف ذو علاقة (إيضاح ٢٢) |
| ٤١,١١١ | ٤٨,٥١٣ | مخصص رواتب الإجازات وتذاكر السفر |
| ٥٣,٦٤٥ | ٣٤,٥٨١ | مبالغ مستلمة مقدماً من المستأجرين |
| ٩,١٦٨ | ٩,١٦٨ | أرباح أسهم لم تتم المطالبة بها |
| ٤٩٦,٦٦٧ | ١,١٦٨,٠٩٦ | |

إن المبالغ المستحقة لطرف ذو علاقة غير مضمونة، ولا تحتسب عليها فائدة، وتستحق السداد عند الطلب.

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(١٦) إيرادات تشغيلية

| فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ (مدققة) | فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ (مراجعة) | |
|---|--|--|
| ٢٤٧,٠٣٨ | ٢٧٨,١٦٨ | إيرادات مواقف السيارات |
| ٢١٦,٣٠١ | ٢٣٣,٩٩٥ | إيرادات إيجار |
| ٣٢,٥٥٦ | ٧٠,٢١٩ | إيرادات أخرى متعلقة بمواقف السيارات (إيضاح ٢٢) |
| - | ٤٩,٩٤٧ | مبيعات معدات مواقف السيارات والخدمات ذات الصلة |
| ٣٨,٨٦٧ | ٣٩,٧٣١ | إيرادات رسوم الخدمة |
| <u>٥٣٤,٧٦٢</u> | <u>٦٧٢,٠٦٠</u> | |

(١٧) صافي الدخل من الاستثمارات

| فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ (مدققة) | فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ (مراجعة) | |
|---|--|-----------------|
| ٦١,٥٩٨ | ١١١,٧٠٠ | دخل فوائد بنكية |
| ٤٤,٧٠١ | ٢٤,٢١٠ | دخل أرباح أسهم |
| <u>١٠٦,٢٩٩</u> | <u>١٣٥,٩١٠</u> | |

(١٨) مصروفات تشغيلية وعمومية وإدارية

| فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ (مدققة) | فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ (مراجعة) | |
|---|--|--|
| ١٨٦,٢٧٦ | ٢٣٢,٨٣٨ | تكاليف الموظفين |
| ٢٩,٥١٦ | ٣٥,٠٦٤ | إستهلاك الممتلكات والألات والمعدات (إيضاح ٦) |
| ٣٦,٤١٥ | ٣٤,٢٨٩ | إدارة المرافق |
| - | ٣٠,٠٠٣ | تكلفة مبيعات معدات مواقف السيارات |
| ٢٤,٠٠٠ | ٢٤,٠٠٠ | مصروفات عقد الإيجار (إيضاح ٢٢) |
| ١٠,٨٩٠ | ٤,٩٨٧ | تكاليف الصيانة |
| ١٥٨,١٦٢ | ١٦١,٨٢٣ | مصروفات تشغيلية وعمومية وإدارية أخرى |
| <u>٤٤٥,٢٥٩</u> | <u>٥٢٣,٠٠٤</u> | |

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

١٩ مكافآت أعضاء مجلس الإدارة

المكافآت المستحقة والمستحقة

تم احتساب مبلغ ١٣,١٢٥ دينار بحريني كمكافآت لأعضاء مجلس الإدارة خلال فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ متعلقة بالسنة الحالية ٢٠٢٣ (٢٠٢٢): لا شيء دينار بحريني خلال الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢). لقد تمت الموافقة من قبل المساهمين في الجمعية العامة السنوية المنعقدة في ٢٦ مارس ٢٠٢٣ على دفع مبلغ ٥٢,٥٠٠ دينار بحريني كمكافآت لأعضاء مجلس الإدارة عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢.

٢٠ ربحية السهم

يتم حساب ربحية السهم الأساسية عن طريق قسمة صافي الربح المنسوب للمساهمين على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المتداولة خلال الفترة.

| فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ (مدققة) | فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ (مراجعة) | |
|--|---|------------------------------------|
| ١٦٣,٦٤٩ | ٢٧٢,٥٥٢ | صافي الربح المنسوب للمساهمين |
| ١٠٩,٣٠٢,٦٧٠ | ١٠٩,٣٠٢,٦٧٠ | المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية |
| ١,٥٠ فلس | ٢,٥٠ فلس | ربحية السهم الأساسية والمخفضة |

لا توجد لدى الشركة أية أسهم عادية قد تكون عرضة للتخفيض، وبالتالي، فإن ربحية السهم المخفضة وربحية السهم الأساسية متطابقتان.

٢١ توزيعات أرباح الأسهم

توزيعات أرباح الأسهم المعطنة

إن توزيعات أرباح الأسهم البالغ قدرها ٦٥٥,٨١٦ دينار بحريني تمثل نسبة ٦٪ من مجموع رأس المال الصادر والمدفوع للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (بواقع ٦ فلس للسهم) (٢٠٢٢): ٦٥٥,٨١٦ دينار بحريني للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ بواقع ٦ فلس للسهم، وقد تمت الموافقة عليها في الجمعية العامة السنوية المنعقدة في ٢٦ مارس ٢٠٢٣ (٢٠٢٢): ٣٠ مارس ٢٠٢٢).

(٢٢) المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة

يتم اعتبار الأطراف كأطراف ذات علاقة عندما يكون لأحد الأطراف قدرة السيطرة على الطرف الآخر، أو عندما يمارس نفوذ مؤثر على الطرف الآخر في اتخاذ القرارات المالية والتشغيلية. وتشتمل الأطراف ذات العلاقة على المساهمين، وموظفي الإدارة العليا وأفراد أسرهم المقربين، وتلك الشركات الأخرى التي يكون لدى الشركة أو المساهمين، وموظفي الإدارة العليا وأفراد أسرهم المقربين القدرة على ممارسة نفوذ مؤثر فيها أو يمكن أن تتأثر بشكل جوهري من قبل تلك الأطراف. إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة مصرحة من قبل الإدارة وتم إبرامها على أساس تجاري منصف.

فيما يلي ملخص لأهم المعاملات التي تم إبرامها مع الأطراف ذات العلاقة وهي كالتالي:

| فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢ (مراجعة) | فترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ (مراجعة) | إسم الطرف ذو العلاقة | طبيعة العلاقة | المعاملة |
|---|---|---|--------------------------|--|
| ٣٢,٥٥٦ | ٢٩,٧٨٠ | شركة البحرين للاستثمار العقاري (إدامة) ش.م.ب. (مقفلة) | مساهم | إيرادات أخرى متعلقة بمواقف السيارات (إيضاح ١٦) |
| ٢٤,٠٠٠ | ٢٤,٠٠٠ | شركة البحرين للاستثمار العقاري (إدامة) ش.م.ب. (مقفلة) | مساهم | مصروفات عقد الإيجار (إيضاح ١٨) |
| ٣٦,٧٥٠ | ١٣,١٢٥ | موظفو الإدارة العليا (*) | موظفو الإدارة العليا (*) | مكافآت أعضاء مجلس الإدارة (إيضاح ١٩) |
| ١٤,٩٤٦ | ١٣,٨٥٠ | موظفو الإدارة العليا (*) | موظفو الإدارة العليا (*) | بدلات حضور اجتماعات مجلس الإدارة |

(*) تعويضات موظفي الإدارة العليا

إن أعضاء الإدارة العليا هم أولئك الأشخاص الذين يملكون السلطة ويتحملون المسؤولية فيما يتعلق بالتخطيط لأنشطة الشركة وإدارتها ومراقبتها، بما في ذلك أعضاء مجلس إدارة الشركة.

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(٢٢) المعاملات والأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة - تابع

فيما يلي ملخص للأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة:

| مبالغ مستحقة من طرف ذو علاقة (إيضاح ١١) | | طبيعة العلاقة | إسم الطرف ذو العلاقة |
|---|--------------------------|---------------|---|
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدققة) | ٣١ مارس ٢٠٢٣ (مراجعة) | | |
| ٢٥,٦٠٢ | ٧٥,٧١١ | مساهم | شركة البحرين للاستثمار العقاري (إدامة) ش.م.ب (مقولة) |
| مبالغ مستحقة لطرف ذو علاقة (إيضاح ١٥) | | طبيعة العلاقة | إسم الطرف ذو العلاقة |
| ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢ (مدققة) | ٣١ مارس ٢٠٢٣ (مراجعة) | | |
| ١٥٣,٣٠١ | ١٧٦,٧٤٨ | مساهم | شركة البحرين للاستثمار العقاري (إدامة) ش.م.ب (مقولة) |

(٢٣) المعلومات القطاعية

قطاعات الأعمال - قطاع التقارير الرئيسية

إن قطاعات الأعمال تشكل قطاع التقارير الرئيسية للشركة. ويعرف قطاع الأعمال كمجموعة من الموجودات والعمليات المرتبطة بتقديم المنتجات أو الخدمات والتي تخضع لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات الأعمال أخرى. إن قطاعات الأعمال الأساسية للشركة هي:

- خدمات مواقف السيارات - يختص هذا القطاع بتوفير مواقف السيارات للعامة مقابل رسوم وقوف السيارات.
- إيرادات تأجير العقارات - يختص هذا القطاع بإدارة وصيانة وتأجير العقارات.
- الإستثمار والخدمات ذات الصلة - يختص هذا القطاع بالتداول في الموجودات المالية واستثمار الفائض من الأموال في الأسواق المالية الرئيسية والثانوية.
- بيع المعدات - يختص هذا القطاع بالتجارة في معدات إدارة مواقف السيارات لدى العملاء.

شركة البحرين لمواقف السيارات (أماكن) ش.م.ب
إيضاحات تفسيرية مختارة حول المعلومات المالية المرحلية الموجزة لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣
(مراجعة)
(المبالغ مبينة بالدينار البحريني)

(٢٣) المعلومات القطاعية - تابع

كما في، ولفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣

| المجموع | بيع المعدات | الإستثمار | خدمات تأجير العقارات | خدمات مواقف السيارات | |
|------------|-------------|------------|----------------------|----------------------|---------------------------|
| ٦٧٢,٠٦٠ | ٤٩,٩٤٧ | - | ٢٧٣,٧٢٦ | ٣٤٨,٣٨٧ | إيرادات تشغيلية |
| ١٣٥,٩١٠ | - | ١٣٥,٩١٠ | - | - | صافي الدخل من الاستثمارات |
| ٧١١ | - | - | ١١٦ | ٥٩٥ | الدخل الأخر |
| ٨٠٨,٦٨١ | ٤٩,٩٤٧ | ١٣٥,٩١٠ | ٢٧٣,٨٤٢ | ٣٤٨,٩٨٢ | مجموع الإيرادات |
| ٤٨٧,٩٤٠ | ٣٠,٠٠٣ | ٢٠,٧٧١ | ٢١٥,٠٦٩ | ٢٢٢,٠٩٧ | مصروفات تشغيلية وعمومية |
| ٣٥,٠٦٤ | - | - | ١٦,٢٥٧ | ١٨,٨٠٧ | الاستهلاك |
| ١٣,١٢٥ | - | - | - | - | مصروفات غير مخصصة |
| ٥٣٦,١٢٩ | ٣٠,٠٠٣ | ٢٠,٧٧١ | ٢٣١,٣٢٦ | ٢٤٠,٩٠٤ | مجموع المصروفات |
| ٢٧٢,٥٥٢ | ١٩,٩٤٤ | ١١٥,١٣٩ | ٤٢,٥١٦ | ١٠٨,٠٧٨ | ربح القطاع |
| ٢٠,٨٥٣,٢٢٣ | ٥٢,٨٣٩ | ١١,٢١٥,٧٧٨ | ٥,٥٢٤,٦٧٦ | ٤,٠٥٩,٩٣٠ | الموجودات التابعة للقطاع |
| ١,٣٣٥,٥٥٥ | ٩,٦٤٤ | ٦٥٢,٤٣٧ | ٣٣٣,٦٩٦ | ٣٣٩,٧٧٨ | المطلوبات التابعة للقطاع |

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٢، ولفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٢

| المجموع | بيع المعدات | الإستثمار | خدمات تأجير العقارات | خدمات مواقف السيارات | |
|------------|-------------|------------|----------------------|----------------------|---------------------------|
| ٥٣٤,٧٦٢ | - | - | ٢٥٥,٨٥٨ | ٢٧٨,٩٠٤ | إيرادات تشغيلية |
| ١٠٦,٢٩٩ | - | ١٠٦,٢٩٩ | - | - | صافي الدخل من الاستثمارات |
| ٤,٥٩٧ | - | ١٧٥ | ٣,٣٦٣ | ١,٠٥٩ | الدخل الأخر |
| ٦٤٥,٦٥٨ | - | ١٠٦,٤٧٤ | ٢٥٩,٢٢١ | ٢٧٩,٩٦٣ | مجموع الإيرادات |
| ٤١٥,٧٤٣ | - | ٢٥,١٦٥ | ٢٢٤,٧٤٨ | ١٦٥,٨٣٠ | مصروفات تشغيلية وعمومية |
| ٢٩,٥١٦ | - | - | ١٤,٤١٧ | ١٥,٠٩٩ | الاستهلاك |
| ٣٦,٧٥٠ | - | - | - | - | مصروفات غير مخصصة |
| ٤٨٢,٠٠٩ | - | ٢٥,١٦٥ | ٢٣٩,١٦٥ | ١٨٠,٩٢٩ | مجموع المصروفات |
| ١٦٣,٦٤٩ | - | ٨١,٣٠٩ | ٢٠,٠٥٦ | ٩٩,٠٣٤ | ربح القطاع |
| ٢٠,٥٨٩,٥٢٩ | ٤٠,٣٦٠ | ١١,١١٤,٦٧٤ | ٥,٤٣٦,٢٠٠ | ٣,٩٩٨,٢٩٥ | الموجودات التابعة للقطاع |
| ٦٧٤,٣٨٧ | ٨,٩٨٦ | ٢٩,٢٢٩ | ٣٢٩,٣١٦ | ٣٠٦,٨٥٦ | المطلوبات التابعة للقطاع |

(٢٣) المعلومات القطاعية - تابع

القطاعات الجغرافية - قطاع التقارير الثانوية

إن القطاع الجغرافي يشارك بتوفير المنتجات أو الخدمات ضمن بيئة اقتصادية محددة تخضع لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بالقطاعات التي تعمل في بيئات اقتصادية أخرى.

تدير الشركة عملياتها بالكامل داخل مملكة البحرين، ولذلك، لم يتم عرض معلومات عن القطاعات الجغرافية.

(٢٤) النتائج المرحلية

إن صافي الربح المرحلي لفترة الثلاثة أشهر المنتهية في ٣١ مارس ٢٠٢٣ قد لا يمثل حصة نسبية من صافي الربح أو الخسارة السنوي، وذلك بسبب التباين الزمني في مواعيد استلام أرباح الأسهم ودخل الاستثمارات.

(٢٥) الأحداث بعد فترة إعداد التقرير

لم تقع أي أحداث مهمة بعد ٣١ مارس ٢٠٢٣ وقبل تاريخ التقرير يتوقع أن يكون لها تأثير جوهري على هذه المعلومات المالية المرحلية الموجزة.