

شركة البحرين لمواقف
السيارات (ش.م.ب)



التقرير السنوي
٢٠٢٠

نستعد
للمستقبل



**صاحب السمو الملكي
الأمير سلمان بن حمد
آل خليفة**

ولي العهد نائب القائد الأعلى
رئيس مجلس الوزراء لمملكة
البحرين



**حضرة صاحب الجلالة
الملك حمد بن عيسى
آل خليفة**

ملك مملكة البحرين المفدى

جهات الاتصال والإدارة

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٢٠

رقم السجل التجاري

١١٤٥٥ الصادر في ٣١ أكتوبر ١٩٨١

أعضاء مجلس الإدارة

أمين أحمد العريض

رئيس مجلس الإدارة

(غُين إعتباراً من ١٨ يوليو ٢٠١٩)

عدنان حبيب هاشم

(غُين إعتباراً من ١٨ يوليو ٢٠١٩)

بدر قاسم بوعلاي

(غُين إعتباراً من ١٨ يوليو ٢٠١٩)

فهد عبدالرحمن آل سعد

(غُين إعتباراً من ١٨ يوليو ٢٠١٩)

عبدالله أحمد كمال

نائب رئيس مجلس الإدارة

(غُين إعتباراً من ١٨ يوليو ٢٠١٩)

علي إعجاز مرتضى

(غُين إعتباراً من ١٨ يوليو ٢٠١٩)

محمد رشيد المعراج

(غُين إعتباراً من ١٨ يوليو ٢٠١٩)

ياسر عبدالجليل الشريفي

(غُين إعتباراً من ٢٢ مارس ٢٠١٧)

أريج عبدالله الغفار

(غُينت إعتباراً من ١٨ يوليو ٢٠١٩)

وائل عز الدين عرفه

(غُين إعتباراً من ٢١ يوليو ٢٠١٩)

المحتويات

جهات الاتصال والإدارة

أعضاء مجلس الإدارة

أعضاء الإدارة التنفيذية

تقرير رئيس مجلس الإدارة

رسالة رئيس مجلس الإدارة

رسالة الرئيس التنفيذي

تقرير حوكمة الشركة

القوائم المالية

أعضاء اللجنة التنفيذية

عبدالله أحمد كمال
رئيس اللجنة
(عُين إعتباراً من ١٨ يوليو ٢٠١٩)

بدر قاسم بوعلاي
(عُين إعتباراً من ١٨ يوليو ٢٠١٩)

محمد رشيد المعراج
(عُين إعتباراً من ١٨ يوليو ٢٠١٩)

علي إعجاز مرتضى
(عُين إعتباراً من ١٨ يوليو ٢٠١٩)

أعضاء لجنة التدقيق

ياسر عبدالجليل الشريفي
رئيس اللجنة
(عُين إعتباراً من ١٨ يوليو ٢٠١٩)

أريج عبدالله الغفار
(عُينت إعتباراً من ١٨ يوليو ٢٠١٩)

عدنان حبيب هاشم
(عُين إعتباراً من ١٨ يوليو ٢٠١٩)

أعضاء لجنة التعيينات والمكافآت وحوكمة الشركة

أمين أحمد العريض
رئيس اللجنة
(عُين في ١٨ يوليو ٢٠١٩)

فهد عبدالرحمن آل سعد
(عُين إعتباراً من ١٨ يوليو ٢٠١٩)

وائل عز الدين عرفه
(عُين إعتباراً من ٢١ يوليو ٢٠١٩)

مدير العمليات

عقيل حسن عبدالرحيم

مديرة الموارد البشرية
وضابط الإمتثال

ساجدة عبدالله الشهابي

المدير المالي

حسن علي الشعلة
(عُين في ١٠ ديسمبر ٢٠٢٠)

مدير المرافق

لؤي حسن علي

الرئيس التنفيذي

طارق علي الجودر

مدير تقنية المعلومات

إحسان علي الكوهجي
(عُين في ٢٨ فبراير ٢٠٢١)

سكرتيرة مجلس الإدارة

فاطمة حبيب التاجر
(عينت في ٢ فبراير ٢٠٢٠)

المكتب الرئيسي

مبنى مواقف السيارات والمركز التجاري
١٢٨ شارع الحكومة، مكتب ٢٠٩، الطابق
الثاني

ص.ب. ٥٢٩٨
المنامة
مملكة البحرين

البنوك

البنك الأهلي المتحد
بنك البحرين الوطني

بنك البحرين والكويت
مصرف السلام

بنك الكويت الوطني
بنك الإثمار

مدققو الحسابات

بي دي أو

برج مكاتب الدبلومات التجاري
طابق ١٧

ص.ب. ٧٨٧
المنامة
مملكة البحرين

المدققون الداخليون

بروتيفيتي - البحرين

ص.ب. ١٠٢٣١
المنامة
مملكة البحرين

مسجلو الأسهم

كفين تكنولوجيز (البحرين) ذ.م.م

ص.ب. ٥١٤
المنامة
مملكة البحرين

شركة البحرين للمقاصة ش.م.ب (مقفلة)

ص.ب. ٣٢٠٣
المنامة
مملكة البحرين

أعضاء مجلس الإدارة

لمحة موجزة

عبدالله أحمد كمال نائب رئيس مجلس الإدارة عضو غير تنفيذي / غير مستقل

السيد عبدالله أحمد كمال هو رئيس العمليات في شركة إدارة الأصول (أصول). ويتمتع بخبرة ١٨ عاماً في مجال التدقيق، وخدمات التأمين، واستشارات إدارة المخاطر، بما في ذلك التدقيق الخارجي، والتدقيق الداخلي، وحوكمة الشركات، وتقييم المخاطر والرقابة، وإدارة المخاطر التشغيلية، وبرامج الالتزام. قبل إنضمامه إلى أصول، وهو حالياً عضو مجلس إدارة في بنك سيكو و شركة أملاك الهيئة العامة للتأمين الإجتماعي.

السيد عبدالله كمال حاصل على بكالوريوس في المحاسبة من جامعة البحرين، وعضو في جمعية المحاسبين القانونيين المعتمدين (ACCA)، وعضو في معهد المدققين الداخليين المعتمدين (IIA)، والجمعية المعتمدة لمدراء المخاطر المحترفين (APRM).



أمين أحمد العريض رئيس مجلس الإدارة عضو غير تنفيذي / غير مستقل

السيد أمين أحمد العريض هو الرئيس التنفيذي لشركة البحرين للإستثمار العقاري (إدامة). ويتمتع السيد أمين بخبرة واسعة تربو عن ٢٠ عاماً في مجال الخدمات المصرفية والإستثمار العقاري والتطوير العقاري. وقبل إنضمامه إلى شركة إدامة، شغل السيد أمين العريض منصب الرئيس التنفيذي لشركة البحرين الأولى للتطوير العقاري، بالإضافة إلى ذلك يتقلّد السيد أمين منصب العضو المنتدب لكل من شركة سعادة للإستثمار العقاري وشركة بلاج الجزائر للإستثمار العقاري التابعتين لشركة إدامة والمملوكتين لها بالكامل. كما يشغل السيد أمين منصب عضو مجلس إدارة في كل من شركة درة خليج البحرين ش.م.ب. وشركة إدارة منتجع الدرّة ذ.م.م. وشركة مدينة الجنوب وبنك البحرين الوطني.

يعد السيد أمين العريض أحد الخبراء البارزين في قطاع العقارات، وتزخر مسيرته المهنية بالعديد من الخبرات المتنوعة في مختلف القطاعات، حيث شغل العديد من المناصب القيادية، بما في ذلك رئيس قسم التجزئة وتوظيف الإستثمارات كعضو مؤسس لشركة ريف العقارية المالية، والرئيس الإقليمي للخدمات المصرفية للأفراد في بنك البحرين والكويت.

كما عمل أيضاً لدى مصرف البحرين المركزي واكتسب خبرة عالمية من خلال عمله في صندوق النقد الدولي في واشنطن بالولايات المتحدة الأمريكية.

ويحمل السيد أمين العريض درجة الماجستير في إدارة الأعمال بتقدير إمتياز من كلية كيستادت للدراسات العليا في إدارة الأعمال في جامعة ديول بولاية شيكاغو الأمريكية، وحاصل على درجة البكالوريوس في الإقتصاد من جامعة ريدلاندس بولاية كاليفورنيا بالولايات المتحدة الأمريكية.



القوائم المالية

٣٣	تقرير المدقق المستقل
٣٧	بيان المركز المالي
٣٨	بيان الربح أو الخسارة
٣٩	بيان الدخل الشامل الآخر
٤٠	بيان التغيرات في حقوق المساهمين
٤١	بيان التدفقات النقدية
٤٢	الإيضاحات حول البيانات المالية

